SADC

Société
d'aide au développement
des collectivités

DU FJORD INC.

PROFIL SECTORIEL SUR LES MÉNAGES ET LES LOGEMENTS DU TERRITOIRE DE LA SOCIÉTÉ D'AIDE AU DÉVELOPPEMENT DES COLLECTIVITÉS DU FJORD INC.

Décembre 2012

PROFIL SECTORIEL SUR LES MÉNAGES ET LOGEMENTS DU TERRITOIRE DE LA SOCIÉTÉ D'AIDE AU DÉVELOPPEMENT DES COLLECTIVITÉS DU FJORD INC.

(Mise à jour, recensement 2011)

Présenté par

Jean-François Tremblay
Baccalauréat en sciences politiques
Maîtrise en sociologie

Décembre 2012

Recherchiste:	M. Jean-François Tremblay Baccalauréat en sciences politiques, Maîtrise en sociologie
Compilation et rédaction:	M. Jean-François Tremblay Baccalauréat en sciences politiques, Maîtrise en sociologie
Sous la direction de:	M. Jean-Pierre Deschênes Administrateur SADC du Fjord inc.
	M. Camil Morin, B.A.A. Coordonnateur du développement local SADC du Fjord inc.
Traitement de texte:	Mme Micheline Tremblay Adjointe à la direction SADC du Fjord inc.

REMERCIEMENTS

Nous tenons à porter une attention particulière à tous les organismes, ministères ou autres intervenants qui ont contribué à la réalisation de ce profil sectoriel. Ceux-ci nous ont permis d'améliorer nos connaissances sur les diverses caractéristiques qui définissent la réalité du logement et des ménages à l'intérieur de chaque municipalité du territoire couvert par la SADC du Fjord.

De ces partenaires, nous remercions plus particulièrement :

- Développement économique Canada ;
- Module d'information géographique (MIG) ;
- MRC du Fjord-du-Saguenay ;
- Municipalités de Saint-Félix-d'Otis, Ferland-et-Boilleau, Rivière-Éternité, L'Anse-Saint-Jean, Petit-Saguenay, Saint-Fulgence et Sainte-Rose-du-Nord ;
- Société d'habitation du Québec ;
- Statistique Canada ;
- Ville de Saguenay (arrondissement de La Baie).

TABLE DES MATIÈRES

REMERCIEMENTS iii
TABLE DES ILLUSTRATIONS vi
AVIS AUX LECTEURS ix

INTRODUCTION 1

1 LES MÉNAGES DE LA SADC DU FJORD 3
1.1 TERRITOIRE DE LA SADC DU FJORD 3
1.2 MÉNAGES SELON LE GENRE 5
1.3 MÉNAGES SELON LE MODE D'OCCUPATION 8
1.4 MÉNAGES SELON LA TAILLE 10
1.5 MÉNAGES SELON LE NOMBRE D'ENFANTS À LA MAISON 12
1.6 MÉNAGES SELON L'ÂGE DU PRINCIPAL SOUTIEN DU MÉNAGE 15
1.7 MÉNAGES SELON LE REVENU 18
1.8 POPULATION À FAIBLE REVENU VIVANT DANS LES MÉNAGES 20

2 LES LOGEMENTS DE LA SADC DU FJORD 22
2.1 LOGEMENTS SELON LE NOMBRE DE PIÈCES 22
2.2 LOGEMENTS SELON LE TYPE DE CONSTRUCTION ET LE MODE D'OCCUPATION 26
2.3 LOGEMENTS SELON LA PÉRIODE DE CONSTRUCTION 28
2.4 LOGEMENTS SELON LEUR ÉTAT 30
2.5 TAUX D'EFFORT ALLOUÉ AU LOGEMENT PAR LES PROPRIÉTAIRES OCCUPANTS ET LES LOCATAIRES 32

CONCLUSION 35

LEXIQUE 37

ANNEXE 1 Fiche synthèse 2001-2011– Territoire rural
ANNEXE 2 Fiche synthèse 2001-2011– Ferland-et-Boilleau
ANNEXE 3 Fiche synthèse 2001-2011– L'Anse-Saint-Jean
ANNEXE 4 Fiche synthèse 2001-2011– Petit-Saguenay
ANNEXE 5 Fiche synthèse 2001-2011– Rivière-Éternité
ANNEXE 6 Fiche synthèse 2001-2011– Saint-Félix-d'Otis
ANNEXE 7 Fiche synthèse 2001-2011– Saint-Fulgence
ANNEXE 8 Fiche synthèse 2001-2011– Sainte-Rose-du-Nord

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Tableau 1
Ville (arrondissement), municipalités, municipalité paroisse du territoire de la SADC du Fjord et population, 2001-2011 4

Tableau 2.1
Ménages selon le genre au Bas-Saguenay par municipalité (nord et sud) et La Baie, 2001-2011 6

Tableau 2.2
Proportion des ménages selon le genre au Bas-Saguenay par municipalité (nord et sud) et La Baie, 2001-2011 7

Tableau 3
Mode d'occupation des logements au Bas-Saguenay par municipalité (nord et sud) et La Baie, 2001-2006 9

Tableau 4
Taille des ménages au Bas-Saguenay par municipalité (nord et sud) et La Baie, 2001-2011 11

Tableau 5
Familles et nombre d'enfants à la maison au Bas-Saguenay par municipalité (nord et sud) et La Baie, 2001-2011 14

Tableau 6
Groupe d'âge du principal soutien du ménage au Bas-Saguenay par municipalité (nord et sud), 2001-2006 17

Tableau 7
Revenu des ménages en 2000 et 2005 au Bas-Saguenay par municipalité (nord et sud) et La Baie, 2000-2005 19

Tableau 8
Proportion de la population à faible revenu au Bas-Saguenay par municipalité (nord et sud) et La Baie, 2000-2005 21

Tableau 9
Nombre de pièces par logement au Bas-Saguenay par municipalité (nord et sud), 2001-2006 23

Tableau 10
Nombre moyen de pièces par logement et chambres à coucher au Bas-Saguenay par municipalité (nord et sud) et La Baie, 2001-2006 25

Tableau 11
Type de construction des logements dans le Bas-Saguenay par municipalité (nord et sud) et La Baie, 2001-2011.....27

Tableau 12
Période de construction des logements au Bas-Saguenay par municipalité (nord et sud) et La Baie, 2001-2006.....29

Tableau 13
État des logements au Bas-Saguenay par municipalité (nord et sud) et La Baie, 2001-2006.....31

Tableau 14
Ménages (locataires et propriétaires occupants) ayant un haut taux d'effort (30 % ou plus du revenu brut) consacré au logement) au Bas-Saguenay par municipalité (nord et sud) et La Baie, 2001-2006.....33

AVIS AUX LECTEURS

Dans le cadre de la présente étude, vous trouverez une multitude de données recueillies à partir des recensements de 2001 et 2011 de Statistique Canada. Dans sa méthode de compilation de données, Statistique Canada effectue des arrondissements par tranche de 5. Par exemple, il se peut que dans une municipalité donnée, il y ait 16 observations particulières à une variable, mais que le nombre que nous retrouvions représente 15. Ce résultat est donc dû aux pratiques statistiques d'arrondissement.

Dans un autre contexte et aux fins de la présente étude, nous avons fait le calcul en proportion (%), mais les pourcentages n'égalent pas nécessairement 100 %. À titre d'exemple, au tableau 5, on retrouvait en 2011 à Ferland-et-Boilleau, 90 familles avec enfants à la maison, mais quand on observait les données recueillies, il y avait 30 observations compilées dans la catégorie 1 enfant, 35 dans celle des deux enfants et 15 dans la catégorie des 3 enfants ou plus. Si on additionne les trois catégories, le résultat qu'on obtient est 80. Nous avons donc dû conserver les données intégrales, ce qui explique, par contre, que les proportions ou pourcentages obtenus nous donnent un résultat total de 88,9.

Finalement, il est important de rappeler aux lecteurs que nous avons élaboré ce profil sectoriel pour mieux connaître la réalité des ménages et du logement dans chacune de nos municipalités rurales. Cependant, il faut faire attention à l'interprétation des résultats, car cette pratique d'arrondissement expliquée précédemment a un plus grand impact dans de petites unités territoriales (municipalités rurales) qu'au niveau d'une région, comme dans le cas de la présente étude sur le Saguenay-Lac-Saint-Jean, ou une province (Québec).

INTRODUCTION

Le présent document s'inscrit comme le résultat d'une initiative de la Société d'aide au développement des collectivités du Fjord inc. d'établir un profil sectoriel sur les ménages et le logement de son territoire. Ce diagnostic s'inscrit dans la foulée d'une démarche entreprise par la Société d'habitation du Québec, afin de dresser le portrait du secteur moyen-nord dans le Plan Nord du gouvernement du Québec.

Ce diagnostic sectoriel se veut un outil stratégique permettant de mieux saisir la réalité des ménages et du logement dans le cadre d'une éventuelle intervention, et ce, dans une démarche de développement global. En voulant stimuler et appuyer la participation de la collectivité et de ses entreprises en vue d'assurer la prise en charge de leur avenir dans une perspective de développement local, la SADC du Fjord privilégie une approche proactive inspirée de son dialogue constant avec les collectivités.

Pour ce faire, l'élaboration de ce profil sectoriel du territoire demeure une première étape par laquelle il deviendra possible de mieux connaître la réalité des ménages ainsi que d'appréhender des besoins spécifiques en matière d'habitation dans chacune de nos municipalités. À cette fin, le document que nous présentons essaie de mettre en lumière ses besoins et initie une première démarche vers des actions concrètes face au contexte spécifique vécu dans les différents territoires d'appartenance.

La démarche proposée est donc ciblée, car elle repose sur la complémentarité entre les ménages et les logements de notre territoire d'intervention. Pour ces raisons, nous avons consenti à regrouper un ensemble de données tirées des recensements de Statistique Canada afin d'avoir une vision globale du phénomène à l'étude.

1 LES MÉNAGES DE LA SADC DU FJORD

1.1 TERRITOIRE DE LA SADC DU FJORD

Faits saillants :

- Un arrondissement issu de la fusion avec la nouvelle ville de Saguenay (La Baie), une municipalité paroisse (Saint-Rose-du-Nord) et 6 municipalités (Saint-Félix-d'Otis, Ferland-et-Boilleau, Rivière-Éternité, L'Anse-Saint-Jean, Petit-Saguenay et Saint-Fulgence) composaient le territoire de la SADC du Fjord en 2011.
- La population de notre territoire était composée de 25 % en milieu rural en 2011.
- Le poids démographique de nos municipalités rurales variait entre 1,7 % et 7,9 % sur notre territoire en 2011.
- L'arrondissement de La Baie a perdu 1 413 personnes entre 2001 et 2011.
- Ferland-et-Boilleau (7,3 %), Rivière-Éternité (12,5 %), Petit-Saguenay (14,4 %) et Saint-Fulgence (2,7 %) ont enregistré des baisses démographiques. De légères hausses ont été enregistrées à Saint-Félix-d'Otis (1,4 %), L'Anse-Saint-Jean (4,6 %) et Sainte-Rose-du-Nord (1,0 %) entre 2001 et 2011.

Tableau 1
Ville (arrondissement), municipalités,
municipalité paroisse du territoire de la SADC du Fjord et population
2001-2011

Municipalités	Statut	Population en 2001		Population en 2011		Variation	
		Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
La Baie *	Arrondissement *	19 940	75,7 %	18 527 **	75,0 %	- 1 413	- 7,1 %
Saint-Félix-d'Otis	Municipalité	790	3,0 %	801	3,2 %	11	1,4 %
Ferland-et-Boilleau	Municipalité	629	2,4 %	583	2,4 %	- 46	- 7,3 %
Rivière-Éternité	Municipalité	553	2,1 %	484	2,0 %	- 69	- 12,5 %
L'Anse-Saint-Jean	Municipalité	1 155	4,4 %	1 208	4,9 %	53	4,6 %
Petit-Saguenay	Municipalité	849	3,2 %	727	2,9 %	- 122	- 14,4 %
Saint-Fulgence	Municipalité	2 003	7,6 %	1 949	7,9 %	- 54	- 2,7 %
Sainte-Rose-du-Nord	Municipalité paroisse	409	1,6 %	413	1,7 %	4	1,0 %
TOTAL		**26 328**	**100,0 %**	**24 692**	**100,0 %**	**- 1 636**	**- 6,2 %**

Source : Statistique Canada, recensements 2001, 2006.
*** Issue de la fusion, La Baie a le statut d'arrondissement à l'intérieur de la Ville de Saguenay.**
**** MIG (Module d'information géographique), recensement 2011.**

➔ **Notes sur la qualité des données :**

- Indice de la qualité des données indiquant, pour le questionnaire de recensement abrégé (données intégrales [100 %]), un taux global de non-réponse supérieur ou égal à 5 %, mais inférieur à 10 %.
- Indice de la qualité des données indiquant, pour le questionnaire de recensement complet (données-échantillon [20 %]), un taux global de non-réponse supérieur ou égal à 10 %, mais inférieur à 25 %.

1.2 MÉNAGES SELON LE GENRE

Faits saillants :

- Toutes nos municipalités rurales affichaient une proportion plus élevée de ménages familiaux variant de 71 % à 84,1 % et une proportion plus basse de ménages non familiaux par rapport à l'ensemble de la région du Saguenay-Lac-Saint-Jean en 2011.
- Notre secteur rural dénombrait une proportion plus élevée de couples mariés ou en union libre n'ayant pas d'enfants avec 38,2 %, alors que pour l'ensemble de la région, ce pourcentage était de 31,8 % en 2011.
- Outre Petit-Saguenay (11,3 %), toutes les autres municipalités avaient des taux inférieurs de familles monoparentales variant de 5,7 % à 8,3 % alors que pour l'ensemble de la région, cette proportion s'élevait à 8,8 % en 2011.
- Entre 2001 et 2011, nous observons que pour l'ensemble du secteur rural, la proportion des couples sans enfants s'est accrue de 30,5 % à 38,2 %. La tendance inverse pour cette même période a été observée, passant de 36,9 % à 27,9 % pour les couples ayant des enfants, ce qui est comparable à celle de l'ensemble régional (36,6 % à 26,2 %).
- Nous notons des gains de 35 ménages à Saint-Félix-d'Otis ainsi qu'à Saint-Fulgence et de 85 ménages à L'Anse-Saint-Jean entre 2001 et 2011.
- Nous observons également l'explosion des familles monoparentales à Rivière-Éternité qui étaient inexistantes en 2001 et qui, 10 ans plus tard, représentent 7,9 %.

Tableau 2.1
Ménages selon le genre au Bas-Saguenay par municipalité (nord et sud) et La Baie
2001-2011

			Ménages familiaux								Ménages non familiaux					
	Total des ménages		Total des ménages familiaux		Couples sans enfants		Couples avec enfants		Familles monoparentales		Total des ménages non familiaux		Ménages formés d'une personne		Ménages formés de 2 personnes ou plus	
	2001	2011	2001	2011	2001	2011	2001	2011	2001	2011	2001	2011	2001	2011	2001	2011
La Baie	7 660	8 063 *	5 745	N/D	1 850	N/D	3 085	N/D	740	N/D	1 920	N/D	1 770	N/D	150	N/D
Saint-Félix-d'Otis	315	350	240	265	105	140	100	100	25	20	75	90	65	80	10	5
Ferland-et-Boilleau	210	210	175	175	50	80	95	80	15	15	45	40	40	30	0	5
Rivière-Éternité	185	190	160	150	60	70	105	70	0	15	25	40	25	35	0	5
L'Anse-Saint-Jean	475	560	370	390	155	215	170	135	45	40	105	170	100	155	0	15
Petit-Saguenay	315	310	235	220	80	115	125	75	30	35	75	95	75	85	0	10
Saint-Fulgence	780	815	595	600	245	310	265	225	70	55	185	215	180	195	0	20
Sainte-Rose-du-Nord	175	180	115	125	55	70	45	45	15	15	65	50	55	45	10	5
Secteur rural	**2 455**	**2 615**	**1 890**	**1 925**	**750**	**1 000**	**905**	**730**	**200**	**195**	**575**	**700**	**540**	**625**	**20**	**65**
MRC Fjord-du-Saguenay	**N/D**	**8 375**	**N/D**	**6 310**	**N/D**	**3 090**	**N/D**	**2 550**	**N/D**	**615**	**N/D**	**2 060**	**N/D**	**1 870**	**N/D**	**190**
Région 02	**109 030**	**119 275**	**79 710**	**80 225**	**28 135**	**37 985**	**39 905**	**31 245**	**11 065**	**10 450**	**29 315**	**39 055**	**26 905**	**36 030**	**2 405**	**3 020**
Québec	**2 978 115**	**3 395 340**	**1 994 150**	**2 174 255**	**733 240**	**908 100**	**918 790**	**891 430**	**317 360**	**346 305**	**983 960**	**1 221 090**	**880 765**	**1 094 410**	**103 190**	**126 680**

Source : Statistique Canada, recensements 2001, 2011.
*** MIG (Module d'information géographique), recensement 2011.**

➔ **Notes sur la qualité des données :**

- Indice de la qualité des données indiquant, pour le questionnaire de recensement abrégé (données intégrales [100 %]), un taux global de non-réponse supérieur ou égal à 5 %, mais inférieur à 10 %.
- Indice de la qualité des données indiquant, pour le questionnaire de recensement complet (données-échantillon [20 %]), un taux global de non-réponse supérieur ou égal à 10 %, mais inférieur à 25 %.

Tableau 2.2
Proportion des ménages selon le genre au Bas-Saguenay par municipalité (nord et sud) et La Baie, 2001-2011

			Ménages familiaux								Ménages non familiaux					
	Total des ménages		Total des ménages familiaux		Couples sans enfants		Couples avec enfants		Familles monoparentales		Total des ménages non familiaux		Ménages formés d'une personne		Ménages formés de 2 personnes ou plus	
	2001	2011	2001	2011	2001	2011	2001	2011	2001	2011	2001	2011	2001	2011	2001	2011
La Baie	100,0	N/D	75,0	N/D	24,2	N/D	40,3	N/D	9,7	N/D	25,0	N/D	23,1	N/D	1,9	N/D
Saint-Félix-d'Otis	100,0	101,4	76,2	75,7	33,3	40,0	31,7	28,6	7,9	5,7	23,8	25,7	20,6	22,9	3,2	1,4
Ferland-et-Boilleau	104,7	102,3	83,3	83,3	23,8	38,1	45,2	38,1	7,1	7,1	21,4	19,0	19,0	14,3	0,0	2,4
Rivière-Éternité	100,0	100,0	86,5	78,9	32,4	36,8	56,8	36,8	0,0	7,9	13,5	21,1	13,5	18,4	0,0	2,6
L'Anse-Saint-Jean	100,0	100,0	77,9	69,6	32,6	38,4	35,8	24,1	9,5	7,1	22,1	30,4	21,1	27,7	0,0	2,7
Petit-Saguenay	98,4	101,6	74,6	71,0	25,4	37,1	39,7	24,2	9,5	11,3	23,8	30,6	23,8	27,4	0,0	3,2
Saint-Fulgence	100,0	100,0	76,3	73,6	31,4	38,0	34,0	27,6	9,0	6,7	23,7	26,4	23,1	23,9	0,0	2,5
Sainte-Rose-du-Nord	102,8	97,2	65,7	69,4	31,4	38,9	25,7	25,0	8,6	8,3	37,1	27,8	31,4	25,0	5,7	2,8
Secteur rural	**100,4**	**100,4**	**77,0**	**73,6**	**30,5**	**38,2**	**36,9**	**27,9**	**8,1**	**7,5**	**23,4**	**26,8**	**22,0**	**23,9**	**0,8**	**2,5**
MRC Fjord-du-Saguenay	**N/D**	**99,9**	**N/D**	**75,3**	**N/D**	**36,9**	**N/D**	**30,4**	**N/D**	**7,3**	**N/D**	**24,6**	**N/D**	**22,3**	**N/D**	**2,3**
Région 02	**100,0**	**100,0**	**73,1**	**67,3**	**25,8**	**31,8**	**36,6**	**26,2**	**10,1**	**8,8**	**26,9**	**32,7**	**24,7**	**30,2**	**2,2**	**2,5**
Québec	**100,0**	**100,0**	**67,0**	**64,0**	**24,6**	**26,7**	**30,9**	**26,3**	**10,7**	**10,2**	**33,0**	**36,0**	**29,6**	**32,2**	**3,5**	**3,7**

➔ **Notes sur la qualité des données :**

- Indice de la qualité des données indiquant, pour le questionnaire de recensement abrégé (données intégrales [100 %]), un taux global de non-réponse supérieur ou égal à 5 %, mais inférieur à 10 %.
- Indice de la qualité des données indiquant, pour le questionnaire de recensement complet (données-échantillon [20 %]), un taux global de non-réponse supérieur ou égal à 10 %, mais inférieur à 25 %.

1.3 MÉNAGES SELON LE MODE D'OCCUPATION

Faits saillants :

- Aucun logement de bande ne se trouvait sur le territoire de la SADC du Fjord en 2001 et 2006.
- Les logements dont les gens sont les propriétaires caractérisaient notre territoire rural. En 2006, ce type d'occupation représentait un taux de 81,4 %, comparativement à 66,8 % pour l'ensemble régional. Toutes nos municipalités rurales présentaient une proportion plus élevée de logements possédés. L'arrondissement de La Baie avec 65,5 % pour la même période, est comparable à l'ensemble du territoire régional (66,8 %).
- Inversement, le nombre de logements dont les gens sont locataires est beaucoup plus faible dans le secteur rural avec 18,6 % comparativement à l'ensemble régional où ce taux représentait 33,1 % en 2006, soit un peu plus du double. Encore une fois, c'est dans l'arrondissement de La Baie que cette proportion (34,4 %) était comparable au Saguenay-Lac-Saint-Jean avec 33,1 %, alors que toutes nos municipalités rurales enregistraient des proportions plus basses.
- Notons qu'entre 2001 et 2006, les plus fortes progressions de logement possédé se sont faites sentir à Saint-Félix-d'Otis et Sainte-Rose-du-Nord avec près de 10 % d'augmentation. La tendance inverse est observable pour cette municipalité et municipalité paroisse pour le logement loué. Aussi, la plupart de nos municipalités rurales ont affiché une augmentation et ce, dans une proportion variant de 0,5 % à 11,1 %. Seules Rivière-Éternité (0,3 %) et L'Anse-Saint-Jean (2,6 %) ont enregistré de légères baisses.

Tableau 3
Mode d'occupation des logements au Bas-Saguenay par municipalité (nord et sud) et La Baie 2001-2006

	Logement possédé				Logement loué				Logement de bande			
	2001	%	2006	%	2001	%	2006	%	2001	%	2006	%
La Baie	4 690	61,2	4 965	65,6	2 970	38,8	2 605	34,4	---	---	---	---
Saint-Félix-d'Otis	250	79,4	375	88,2	65	20,6	50	11,8	---	---	---	---
Ferland-et-Boilleau	190	88,4	205	91,1	25	11,6	20	8,9	---	---	---	---
Rivière-Éternité	150	78,9	165	78,6	40	21,1	45	21,4	---	---	---	---
L'Anse-Saint-Jean	365	76,0	345	73,4	115	24,0	125	26,6	---	---	---	---
Petit-Saguenay	215	69,4	240	77,4	95	30,6	70	22,6	---	---	---	---
Saint-Fulgence	615	79,4	675	79,9	160	20,6	170	20,1	---	---	---	---
Sainte-Rose-du-Nord	145	80,6	165	91,7	35	19,4	15	8,3	---	---	---	---
Secteur rural	1 930	78,3	2 170	81,4	535	21,7	495	18,6	---	---	---	---
MRC Fjord-du-Saguenay	N/D		6 420	81,2	N/D		1 485	18,8	N/D		N/D	
Région 02	72 040	66,1	76 455	66,8	36 725	33,7	37 880	33,1	210	0,2	90	0,1
Québec	1 724 465	57,9	1 917 735	60,1	1 249 455	42,0	1 267 945	39,8	4 190	0,1	3 660	0,1

Source : MIG (Module d'information géographique), recensements 2001, 2006

➔ **Notes sur la qualité des données :**

- Indice de la qualité des données indiquant, pour le questionnaire de recensement abrégé (données intégrales [100 %]), un taux global de non-réponse supérieur ou égal à 5 %, mais inférieur à 10 %.
- Indice de la qualité des données indiquant, pour le questionnaire de recensement complet (données-échantillon [20 %]), un taux global de non-réponse supérieur ou égal à 10 %, mais inférieur à 25 %.

1.4 MÉNAGES SELON LA TAILLE

Faits saillants :

- À l'exception de la municipalité de L'Anse-Saint-Jean (- 0,1 %), toutes nos municipalités rurales affichaient un nombre moyen de personnes par ménage légèrement supérieur de 0,1 % à 0,5 % par rapport à la région 02.
- Ferland-et-Boilleau (2,8 %) affichait le nombre moyen le plus élevé de personnes par ménage par rapport à l'ensemble la MRC du Fjord-du-Saguenay (2,2 %) et l'ensemble régional (2,2 %) en 2011.
- De légères baisses ont été observées dans les municipalités de Ferland-et-Boilleau et Sainte-Rose-du-Nord dans la catégorie « 1 personne » entre 2001 et 2011. De légères augmentations ont été enregistrées à Saint-Félix-d'Otis et Sainte-Rose-du-Nord dans la catégorie « 3 personnes » pour la même période. Une augmentation à Ferland-et-Boilleau est notable également pour cette période dans la catégorie de 6 personnes et plus. Pour chacune de ces observations, la tendance inverse était recensée sur l'ensemble du territoire rural de notre territoire d'intervention ainsi qu'à l'échelle régionale.
- Toutes nos municipalités rurales ont connu une légère baisse variant de 0,1 % à 0,5 % du nombre de personnes par ménage entre 2001 et 2011.
- L'ensemble du secteur rural s'est accru dans les catégories des 1 et 2 personnes, alors qu'il a fléchi pour les catégories des 3, 4-5, et 6 personnes et plus entre 2001 et 2011. Cette observation est aussi valable pour l'ensemble du territoire régional.

Tableau 4
Taille des ménages au Bas-Saguenay par municipalité (nord et sud) et La Baie
2001-2011

	1 personne		2 personnes		3 personnes		4-5 personnes		6 personnes ou plus		Personne / ménage (nombre moyen)	
	2001	2011	2001	2011	2001	2011	2001	2011	2001	2011	2001	2011
La Baie	1 775	N/D	2 430	N/D	1 505	N/D	1 860	N/D	100	N/D	2,6	2,3
St-Félix-d'Otis	70	80	120	155	60	65	65	50	5	5	2,5	2,3
Ferland-et-Boilleau	35	30	65	90	40	35	75	50	5	10	2,9	2,8
Rivière-Éternité	25	35	60	80	45	30	45	45	15	0	3,0	2,5
L'Anse-St-Jean	105	155	170	255	95	85	100	65	0	0	2,4	2,1
Petit-Saguenay	70	85	100	125	60	55	75	45	10	5	2,7	2,3
St-Fulgence	170	195	280	345	130	130	185	125	15	15	2,6	2,4
Ste-Rose-du-Nord	55	50	65	85	15	20	35	30	5	5	2,3	2,3
Secteur rural	**530**	**630**	**860**	**1 135**	**445**	**420**	**580**	**410**	**55**	**40**	**N/D**	**N/D**
MRC Fjord-du-Saguenay	**N/D**	**1 875**	**N/D**	**3 500**	**N/D**	**1 335**	**N/D**	**1 505**	**N/D**	**160**	**N/D**	**2,2**
Région 02	**26 915**	**36 030**	**36 350**	**45 935**	**20 005**	**17 170**	**24 040**	**18 635**	**1 715**	**1 505**	**2,3**	**2,2**
Québec	**881 270**	**1 094 410**	**982 215**	**1 181 240**	**488 010**	**496 140**	**571 565**	**563 635**	**55 055**	**59 920**	**2,4**	**2,3**

Source : Statistique Canada, recensements 2001, 2011.
MIG (Module d'information géographique), recensements 2001, 2011.

➔ **Notes sur la qualité des données :**

- Indice de la qualité des données indiquant, pour le questionnaire de recensement abrégé (données intégrales [100 %]), un taux global de non-réponse supérieur ou égal à 5 %, mais inférieur à 10 %.
- Indice de la qualité des données indiquant, pour le questionnaire de recensement complet (données-échantillon [20 %]), un taux global de non-réponse supérieur ou égal à 10 %, mais inférieur à 25 %.

1.5 MÉNAGES SELON LE NOMBRE D'ENFANTS À LA MAISON

Faits saillants :

- Saint-Félix-d'Otis (55 %) et L'Anse-Saint-Jean (50 %) sont les seules municipalités qui, au recensement de 2011, présentaient un nombre élevé de familles avec un enfant à la maison alors que, pour l'ensemble de notre secteur rural, ce taux était de 43,2 %, comparable à la MRC du Fjord-du-Saguenay (42,4 %) et la région du Saguenay-Lac-Saint-Jean (42,6 %).
- Les familles avec enfants à la maison ont toutes connu une baisse dans nos municipalités rurales, ce qui suit la tendance régionale entre 2001 et 2011.
- De fortes proportions ont été enregistrées au niveau des familles avec 2 enfants à la maison à Petit-Saguenay (46,7 %) et Sainte-Rose-du-Nord (50 %) par rapport au secteur rural (37,7 %), à la MRC du Fjord-du-Saguenay (39,9 %) et à la région 02 (40,9 %) en 2011.
- Rivière-Éternité (7,7 %) et L'Anse-Saint-Jean (7,7 %) se démarquent par une faible proportion de familles de trois enfants ou plus par rapport au secteur rural (15,1 %), à la MRC du Fjord-du-Saguenay (17,7 %) et à l'ensemble du territoire régional (16,1 %) en 2011. La tendance inverse est observée à Sainte-Rose-du-Nord avec une proportion de 25 %.
- Toutes nos municipalités rurales affichaient une croissance du nombre de ménages et de familles, à l'exception de Ferland-et-Boilleau qui a connu une légère diminution des ménages. Rivière-Éternité et Petit-Saguenay ont connu le même phénomène au niveau des familles, alors que la croissance était de mise tant pour les ménages, que les familles sur notre territoire rural ainsi que pour la région du Saguenay-Lac-Saint-Jean.

- De façon générale, nous observons des diminutions de légères à importantes entre 2001 et 2011, dans toutes nos municipalités rurales au niveau des familles avec enfants à la maison, alors que la même tendance est observable tant pour l'ensemble de notre secteur rural, qu'au Saguenay-Lac-Saint-Jean. À l'inverse, des gains ont été enregistrés à L'Anse-Saint-Jean chez les familles de 3 enfants et plus, passant de aucune à 10.
- Les pertes les plus significatives en termes de nombre entre 2001 et 2011, ont été enregistrées dans les familles avec 2 enfants à la maison à Rivière-Éternité (- 20), L'Anse-Saint-Jean (- 45) et de moitié à Saint-Fulgence (- 75). Des pertes de plus de la moitié sont observables à Saint-Félix-d'Otis, Ferland-et-Boilleau, Rivière-Éternité et Petit-Saguenay dans la catégorie de 3 enfants et plus.

Tableau 5
Familles et nombre d'enfants à la maison au Bas-Saguenay par municipalité (nord et sud) et La Baie 2001-2011

	Ménages		Familles		Familles avec enfants à la maison		1 enfant		2 enfants		3 enfants ou plus	
	2001	2011	2001	2011	2001 / %	2011 / %	2001 / %	2011 / %	2001 / %	2011 / %	2001 / %	2011 / %
La Baie	7 665	8 063 *	5 805	N/D	3 125 / 100,0	N/D	1 330 / 42,6	N/D	1 300 / 41,6	N/D	495 / 15,8	N/D
St-Félix-d'Otis	315	350	240	265	105 / 104,8	100 /100,0	55 / 52,4	55 / 55,0	30 / 28,6	35 / 35,0	25 / 23,8	10 / 10,0
Ferland-et-Boilleau	215	210	175	180	95 / 89,5	90 /88,9	20 / 21,1	30 / 33,3	30 / 31,6	35 / 38,9	35 / 36,8	15 / 16,7
Rivière-Éternité	185	190	165	150	105 / 104,8	65 /92,4	45 / 42,9	30 / 46,2	45 / 42,9	25 / 38,5	20 / 19,0	5 / 7,7
L'Anse-St-Jean	470	560	370	390	165 / 106,1	130 /96,2	80 / 48,5	65 / 50,0	95 / 57,6	50 / 38,5	0 / 0,0	10 / 7,7
Petit-Saguenay	310	310	245	220	130 / 96,2	75 /100,0	40 / 30,8	30 / 40,0	45 / 34,6	35 / 46,7	40 / 30,8	10 / 13,3
St-Fulgence	760	815	610	610	280 / 101,8	230 /95,6	90 / 32,1	95 / 41,3	150 / 53,6	75 / 32,6	45 / 16,1	50 / 21,7
Ste-Rose-du-Nord	175	180	115	130	50 / 90,0	40 /100,0	10 / 20,0	10 / 25,0	20 / 40,0	20 / 50,0	15 / 30,0	10 / 25,0
Secteur rural	**2 450**	**2 615**	**1 920**	**1 945**	**930 / 100,6**	**730 /96,0**	**340 / 36,6**	**315 / 43,2**	**415 / 44,6**	**275 / 37,7**	**180 / 19,4**	**110 / 15,1**
MRC Fjord-du-Saguenay	**N/D**	**8 375**	**N/D**	**6 365**	**N/D**	**2 570 /100,0**	**N/D**	**1 090 / 42,4**	**N/D**	**1 025 / 39,9**	**N/D**	**455 / 17,7**
Région 02	**109 025**	**119 275**	**80 280**	**80 755**	**40 140 / 99,9**	**31 485 /100,0**	**16 480 / 41,1**	**13 425 / 42,6**	**16 530 / 41,2**	**12 880 / 40,9**	**7 050 / 17,6**	**5 180 / 16,5**
Québec	**2 978 110**	**3 395 340**	**2 019 555**	**2 203 630**	**932 220 / 100,1**	**907 725 /100,0**	**377 285 / 40,5**	**368 350 / 40,6**	**393 080 / 42,2**	**382 005 / 42,1**	**161 845 / 17,4**	**157 370 / 17,3**

Source : * MIG (Module d'information géographique), recensements 2001, 2011.

➔ **Notes sur la qualité des données :**

- Indice de la qualité des données indiquant, pour le questionnaire de recensement abrégé (données intégrales [100 %]), un taux global de non-réponse supérieur ou égal à 5 %, mais inférieur à 10 %.
- Indice de la qualité des données indiquant, pour le questionnaire de recensement complet (données-échantillon [20 %]), un taux global de non-réponse supérieur ou égal à 10 %, mais inférieur à 25 %.

1.6 MÉNAGES SELON L'ÂGE DU PRINCIPAL SOUTIEN DU MÉNAGE

Faits saillants :

- Toutes nos municipalités rurales à l'exception de Ferland-et-Boilleau (4,3 %) affichaient une proportion inférieure à l'ensemble régional (3,5 %) chez les moins de 25 ans comme principal soutien de famille, et ce, de l'ordre de 0,0 % à 3,2 % en 2006.
- Le secteur rural (1,5 %) affichait un taux inférieur à l'ensemble du territoire régional (3,5 %) dans la catégorie des moins de 25 ans comme principal soutien du ménage en 2006, à l'exception de la municipalité de Ferland-et-Boilleau (4,3 %).
- Petit-Saguenay (17,5 %) et Sainte-Rose-du-Nord (20,5 %) se démarquaient pour leur faible proportion des 25 à 44 ans en 2006, et ce, par rapport à l'ensemble du secteur rural (28 %), la MRC du Fjord-du-Saguenay (31,3 %) et le Saguenay-Lac-Saint-Jean (30 %) en 2006.
- Saint-Félix-d'Otis (19,1 %) ainsi que Sainte-Rose-du-Nord (22,9 %) présentaient des taux passablement élevés dans la catégorie de 65 à 74 ans, et ce, tant en regard du secteur rural (14 %), de la MRC du Fjord-du-Saguenay (12,2 %) ou de la région 02 (13,3 %) en 2006.
- Toutes nos municipalités à l'exception de Saint-Fulgence (3,0 %) affichaient une proportion plus élevée que l'ensemble du secteur rural (7,9 %), de la MRC du Fjord-du-Saguenay (6,4 %) et de la région 02 (9,7 %) dans la catégorie des 75 ans et plus en 2006.
- Remarquons des diminutions de plus de 10 % dans la catégorie des 25 à 44 ans entre 2001 et 2006, dans les municipalités de Ferland-et-Boilleau, Petit-Saguenay et Sainte-Rose-du-Nord, alors que ces proportions ont fléchi de façon moins importante pour les autres municipalités rurales et la région 02.

- À l'inverse, des augmentations de plus de 10 % ont été enregistrées entre 2001 et 2006 dans la catégorie des 65 à 74 ans à Rivière-Éternité et Sainte-Rose-du-Nord, alors que ces augmentations sont beaucoup moins significatives pour l'ensemble du secteur rural et le Saguenay-Lac-Saint-Jean. Petit-Saguenay a eu un regain important en proportion dans la catégorie des 45 à 64 ans.
- Nous observons des hausses significatives entre 2001 et 2006, en proportion dans la catégorie des 65 à 74 ans à Rivière-Éternité (12,2 %) et à Sainte-Rose-du-Nord (14,1%) alors que ce taux n'a varié que de 0,8 % pour l'ensemble de la région et de 1 % à 1,9 % pour les autres municipalités rurales.

Tableau 6
Groupe d'âge du principal soutien du ménage au Bas-Saguenay par municipalité (nord et sud) 2001-2006

	Moins de 25 ans		De 25 à 44 ans		De 45 à 64 ans		De 65 à 74 ans		De 75 ans ou plus	
	2001 / %	2006 / %	2001 / %	2006 / %	2001 / %	2006 / %	2001 / %	2006 / %	2001 / %	2006 / %
Saint-Félix-d'Otis	10 / 3,0	10 / 2,9	105 / 31,3	90 / 26,5	145 / 43,3	155 / 45,6	50 / 14,9	65 / 19,1	15 / 4,5	20 / 5,9
Ferland-et-Boilleau	0 / 0,0	10 / 4,3	105 / 48,8	70 / 30,4	70 / 32,6	85 / 37,0	30 / 14,0	35 / 15,2	10 / 4,7	30 / 13,0
Rivière-Éternité	15 / 8,3	0 / 0,0	75 / 41,7	70 / 34,1	80 / 44,4	90 / 43,9	0 / 0,0	25 / 12,2	10 / 5,6	20 / 9,8
L'Anse-Saint-Jean	10 / 2,1	0 / 0,0	130 / 27,4	120 / 25,3	210 / 44,2	230 / 48,4	70 / 14,7	75 / 15,8	55 / 11,6	50 / 10,5
Petit-Saguenay	0 / 0,0	10 / 3,2	105 / 33,9	55 / 17,5	135 / 43,5	160 / 50,8	40 / 12,4	45 / 14,3	30 / 9,7	45 / 14,3
Saint-Fulgence	20 / 2,6	10 / 1,2	250 / 32,5	300 / 35,5	370 / 48,1	425 / 50,3	70 / 9,1	85 / 10,1	70 / 9,1	25 / 3,0
Sainte-Rose-du-Nord	0 / 0,0	0 / 0,0	55 / 32,4	35 / 20,5	75 / 44,1	80 / 45,7	15 / 8,8	40 / 22,9	25 / 14,7	20 / 11,4
Secteur rural	**55 / 2,2**	**40 / 1,5**	**825 / 33,6**	**740 / 28,0**	**1 085 / 44,2**	**1 225 / 46,3**	**275 / 11,2**	**370 / 14,0**	**215 / 8,8**	**210 / 7,9**
MRC Fjord-du-Saguenay	**N/D**	**140 / 1,8**	**N/D**	**2 485 / 31,3**	**N/D**	**3 825 / 48,2**	**N/D**	**970 / 12,2**	**N/D**	**510 / 6,4**
Région 02	**4 050 / 3,7**	**4 060 / 3,5**	**40 135 / 36,8**	**34 340 / 30,0**	**43 410 / 39,8**	**50 480 / 44,1**	**13 630 / 12,5**	**14 455 / 13,3**	**7 790 / 7,1**	**11 100 / 9,7**
Québec	**129 810 / 4,4**	**121 940 / 4,1**	**1 141 905 / 38,3**	**1 098 815 / 34,5**	**1 113 205 / 37,4**	**1 301 005 / 40,8**	**347 635 / 11,7**	**367 575 / 11,5**	**245 560 / 8,2**	**300 005 / 9,4**

Source : Statistique Canada, recensements 2001, 2006.

➔ **Notes sur la qualité des données :**

- Indice de la qualité des données indiquant, pour le questionnaire de recensement abrégé (données intégrales [100 %]), un taux global de non-réponse supérieur ou égal à 5 %, mais inférieur à 10 %.
- Indice de la qualité des données indiquant, pour le questionnaire de recensement complet (données-échantillon [20 %]), un taux global de non-réponse supérieur ou égal à 10 %, mais inférieur à 25 %.

1.7 MÉNAGES SELON LE REVENU

Faits saillants :

- Toutes nos municipalités rurales, à l'exception de Ferland-et-Boilleau (93,5 %) et Petit-Saguenay (93,7 %), affichaient un ratio entre revenus médian et moyen inférieur à l'ensemble régional (88,1 %) en 2006.
- Le revenu moyen dans nos sept municipalités rurales ainsi que dans notre zone urbaine est plus élevé que pour l'ensemble de la région 02 en 2005.
- Toutes nos municipalités rurales à l'exception de Saint-Félix-d'Otis (3,8 %) et Petit-Saguenay (1,7 %) enregistraient des diminutions variant entre 4,6 % et 18,2 %, alors que la tendance régionale était de l'ordre de 2,7 %.
- En ce qui concerne le revenu médian après impôt, on observait des tendances similaires pour l'ensemble de nos municipalités par rapport à la MRC du Fjord-du-Saguenay. Seule Petit-Saguenay affichait un revenu médian après impôt inférieur plus significatif. Par contre, notons la faiblesse de l'ensemble de la région 02 en 2006.

Tableau 7
Revenu des ménages en 2000 et 2005 au Bas-Saguenay par municipalité (nord et sud) et La Baie 2000-2005

	Revenu médian ($)		Revenu médian après impôt ($)		Revenu moyen ($)		Revenu médian/ revenu moyen (%)	
	2000	2005	2000	2005	2000	2005	2000	2005
La Baie	43 495	47 380	N/D	40 606	46 671	52 301	93,2	90,6
Saint-Félix-d'Otis	31 613	45 248	N/D	40 384	40 781	55 654	77,5	81,3
Ferland-et-Boilleau	37 742	43 166	N/D	38 257	37 107	46 143	101,7	93,5
Rivière-Éternité	37 335	42 541	N/D	39 431	39 058	51 733	95,6	82,2
L'Anse-Saint-Jean	38 181	41 779	N/D	36 610	37 107	49 317	102,9	84,7
Petit-Saguenay	34 379	38 065	N/D	34 088	37 384	40 626	92,0	93,7
Saint-Fulgence	44 267	45 859	N/D	39 791	48 262	52 646	91,7	87,1
Sainte-Rose-du-Nord	35 540	37 683	N/D	36 820	36 314	43 837	97,9	86,0
MRC Fjord-du-Saguenay	**N/D**	**46 144**	**N/D**	**40 839**	**N/D**	**51 395**	**N/D**	**89,8**
Région 02	**32 945**	**35 284**	**N/D**	**31 497**	**36 293**	**40 027**	**90,8**	**88,1**
Québec	**40 468**	**46 419**	**N/D**	**40 447**	**49 998**	**58 954**	**80,9**	**78,7**

Source : MIG (Module d'information géographique), recensements 2001, 2006

➔ **Notes sur la qualité des données :**

- Indice de la qualité des données indiquant, pour le questionnaire de recensement abrégé (données intégrales [100 %]), un taux global de non-réponse supérieur ou égal à 5 %, mais inférieur à 10 %.
- Indice de la qualité des données indiquant, pour le questionnaire de recensement complet (données-échantillon [20 %]), un taux global de non-réponse supérieur ou égal à 10 %, mais inférieur à 25 %.

1.8 POPULATION À FAIBLE REVENU VIVANT DANS LES MÉNAGES

Faits saillants :

- Saint-Félix-d'Otis (9,5 %), L'Anse-Saint-Jean (8,3 %) et Petit-Saguenay (12,8 %) affichaient une fréquence de personnes à faible revenu avant impôt supérieure à la région 02 (7,5 %), alors que ce taux était de 4,8 % à Ferland-et-Boilleau, 5,4 % à Rivière-Éternité, 7,4% à Saint-Fulgence et 7,2 % à Sainte-Rose-du-Nord en 2005.
- L'arrondissement de La Baie (11,2 %), Saint-Félix-d'Otis (9,5 %) et Petit-Saguenay (12,8 %) obtenaient un taux supérieur de faibles revenus avant impôt par rapport à la MRC du Fjord-du-Saguenay (9 %) en 2005.
- Après impôt, les municipalités rurales de Ferland-et-Boilleau (4 %), Rivière-Éternité (0 %) et L'Anse-Saint-Jean (2,3 %) présentaient des fréquences inférieures par rapport à la MRC du Fjord-du-Saguenay (4,6 %) et à l'ensemble du territoire régional (4,4 %), alors que des taux supérieurs ont été enregistrés à Saint-Félix-d'Otis (9 %), Petit-Saguenay (6,4 %), Saint-Fulgence (5 %) et Sainte-Rose-du-Nord (6 %) en 2005.

Tableau 8
Proportion de la population à faible revenu au Bas-Saguenay, par municipalité (nord et sud) et La Baie
2005

	Population	Fréquence du faible revenu (%) avant impôt	Fréquence du faible revenu (%) après impôt
	2006	2005	2005
La Baie	18 340	11,2	7,6
Saint-Félix-d'Otis	1 007	9,5	9,0
Ferland-et-Boilleau	626	4,8	4,0
Rivière-Éternité	557	5,4	0,0
L'Anse-Saint-Jean	1088	8,3	2,3
Petit-Saguenay	780	12,8	6,4
Saint-Fulgence	2 024	7,4	5,0
Sainte-Rose-du-Nord	441	7,2	6,0
MRC Fjord-du-Saguenay	**20 010**	**9,0**	**4,6**
Région 02	**272 610**	**7,5**	**4,4**
Québec	**7 546 131**	**17,2**	**12,5**

Source : MIG (Module d'information géographique), recensement 2006.

➔ **Notes sur la qualité des données :**

- Indice de la qualité des données indiquant, pour le questionnaire de recensement abrégé (données intégrales [100 %]), un taux global de non-réponse supérieur ou égal à 5 %, mais inférieur à 10 %.
- Indice de la qualité des données indiquant, pour le questionnaire de recensement complet (données-échantillon [20 %]), un taux global de non-réponse supérieur ou égal à 10 %, mais inférieur à 25 %.

2 LES LOGEMENTS DE LA SADC DU FJORD

2.1 LOGEMENTS SELON LE NOMBRE DE PIÈCES

Faits saillants :

- Notons l'inexistence de logement de 4 pièces en 2006 à Ferland-et-Boilleau et sa faible proportion à Rivière-Éternité (10,0 %) et Sainte-Rose-du-Nord (8,1 %) par rapport à l'ensemble du secteur rural (17,1 %), de la MRC du Fjord-du-Saguenay (16,7 %) et l'ensemble régional (19,6 %).
- Ferland-et-Boilleau se démarquait également dans les catégories 6-7 et 8 pièces et plus, alors qu'il accusait un retard pour les 5 pièces en 2006, et ce, tant à l'échelle rurale qu'à la MRC du Fjord-du-Saguenay et à la région 02.
- L'Anse-Saint-Jean accusait également un déficit important en regard des autres municipalités quant aux logements de 5 pièces en 2006.
- En 2006, Rivière-Éternité (40,3 %) se démarquait du lot quant aux logements de 8 pièces et plus au même titre que Ferland-et-Boilleau (43,2 %).
- Soulignons que le logement dans son ensemble a effetué une croissance rapide entre 2001 et 2006 à Saint-Félix-d'Otis, alors que L'Anse-Saint-Jean a vu sa proportion de 5 pièces chuter drastiquement de 29,2 % à 10,5 %.
- Ferland-et-Boilleau (0 %), Rivière-Éternité (10 %), Petit-Saguenay (16,1 %) et Sainte-Rose-du-Nord (8,1 %) enregistraient des proportions plus faibles de logements de 4 pièces par rapport à l'ensemble régional (19,6 %) en 2006.
- Saint-Félix-d'Otis (17,9 %) et Sainte-Rose-du-Nord (18,9 %) étaient les seules municipalités à afficher des proportions supérieures de logements de 5 pièces par rapport à la région 02 (17,6 %) en 2006.

Tableau 9
Nombre de pièces par logement au Bas-Saguenay par municipalité (nord et sud)
2001-2006

	1 pièce		2 pièces		3 pièces		4 pièces		5 pièces		6 pièces		7 pièces		8 pièces ou plus	
	2001 / %	2006 / %	2001 / %	2006 / %	2001 / %	2006 / %	2001 / %	2006 / %	2001 / %	2006 / %	2001 / %	2006 / %	2001 / %	2006 / %	2001 / %	2006 / %
La Baie	15 / 0,2	N/D	10 / 0,1	N/D	205 / 2,7	N/D	1 090 / 14,2	N/D	1875 / 24,5	N/D	1 480 / 19,3	N/D	1 090 / 14,2	N/D	1900 / 24,8	N/D
St-Félix-d'Otis	0 / 0,0	0 / 0,0	0 / 0,0	10 / 2,4	45 / 14,5	20 / 6,5	25 / 8,1	95 / 22,6	95 / 30,6	75 / 17,9	55 / 17,7	90 / 21,4	35 / 11,3	55 / 13,1	55 / 17,7	75 / 17,9
Ferland-et-Boilleau	0 / 0,0	0 / 0,0	0 / 0,0	0 / 0,0	0 / 0,0	10 / 4,5	10 / 4,4	0 / 0,0	60 / 26,7	15 / 6,8	30 / 13,3	45 / 20,5	30 / 13,3	55 / 25,0	95 / 42,2	95 / 43,2
Rivière-Éternité	0 / 0,0	0 / 0,0	0 / 0,0	0 / 0,0	10 / 5,1	30 / 15,0	25 / 12,8	20 / 10,0	30 / 15,4	30 / 15,0	35 / 17,9	25 / 12,5	40 / 20,5	15 / 7,5	55 / 28,2	80 / 40,0
L'Anse-St-Jean	0 / 0,0	0 / 0,0	0 / 0,0	10 / 2,1	20 / 4,2	25 / 5,3	35 / 7,3	95 / 20,0	140 / 29,2	50 / 10,5	90 / 18,8	110 / 23,2	80 / 16,7	65 / 13,7	115 / 24,0	120 / 25,3
Petit-Saguenay	0 / 0,0	0 / 0,0	0 / 0,0	0 / 0,0	10 / 3,1	15 / 4,8	45 / 13,8	50 / 16,1	35 / 10,8	40 / 12,9	80 / 24,6	75 / 24,2	50 / 15,4	60 / 19,4	105 / 32,3	70 / 22,6
St-Fulgence	0 / 0,0	0 / 0,0	0 / 0,0	0 / 0,0	40 / 5,2	30 / 3,6	95 / 12,3	185 / 22,2	160 / 20,6	135 / 16,2	150 / 19,4	110 / 13,2	120 / 15,5	150 / 18,0	210 / 27,1	225 / 26,9
Ste-Rose-du-Nord	0 / 0,0	0 / 0,0	0 / 0,0	0 / 0,0	0 / 0,0	10 / 5,4	25 / 13,5	15 / 8,1	35 / 18,9	35 / 18,9	65 / 35,1	40 / 21,6	15 / 8,1	35 / 18,9	45 / 24,3	50 / 27,0
Secteur rural	**0 / 0,0**	**0 / 0,0**	**0 / 0,0**	**20 / 0,8**	**125 / 5,0**	**140 / 5,3**	**260 / 10,4**	**450 / 17,1**	**555 / 22,3**	**380 / 14,4**	**505 / 20,2**	**495 / 18,8**	**370 / 14,8**	**435 / 16,5**	**680 / 27,3**	**715 / 27,1**
MRC du Fjord	**N/D**	**0 / 0,0**	**N/D**	**50 / 0,6**	**N/D**	**430 / 5,4**	**N/D**	**1 325 / 16,7**	**N/D**	**1 485 / 18,7**	**N/D**	**1 330 / 16,8**	**N/D**	**1 135 / 14,3**	**N/D**	**2 170 / 27,4**
Région 02	**140 / 0,1**	**670 / 0,6**	**635 / 0,6**	**1 145 / 1,0**	**4 965 / 4,6**	**9 370 / 8,2**	**16 390 / 15,0**	**22 430 / 19,6**	**24 805 / 22,8**	**20 200 / 17,6**	**19 100 / 17,5**	**14 725 / 12,9**	**15 045 / 13,8**	**13 875 / 12,1**	**27 930 / 25,6**	**32 035 / 28,0**
Québec	**18 700 / 0,6**	**29 700 / 0,9**	**38 120 / 1,3**	**46 465 / 1,6**	**228 010 / 7,7**	**362 900 / 11,4**	**536 895 / 18,0**	**665 850 / 20,9**	**694 230 / 23,3**	**595 585 / 18,7**	**518 130 / 17,4**	**417 290 / 13,1**	**357 880 / 12,0**	**361 755 / 11,3**	**586 150 / 19,7**	**709 795 / 22,3**

Source : Statistique Canada, recensements 2001, 2006.

➔ **Notes sur la qualité des données :**

- Indice de la qualité des données indiquant, pour le questionnaire de recensement abrégé (données intégrales [100 %]), un taux global de non-réponse supérieur ou égal à 5 %, mais inférieur à 10 %.
- Indice de la qualité des données indiquant, pour le questionnaire de recensement complet (données-échantillon [20 %]), un taux global de non-réponse supérieur ou égal à 10 %, mais inférieur à 25 %.

Faits saillants :

- Ferland-et-Boilleau et Rivière-Éternité demeuraient les municipalités rurales qui présentaient à la fois un nombre moyen de pièces par logement (Ferland-et-Boilleau, 7,4 %, Rivière-Éternité, 6,8 %) et un niveau du nombre de chambres à coucher (Ferland-et-Boilleau, 3,6 %, Rivière-Éternité, 2,9 %) les plus importants par rapport aux autres municipalités de notre territoire ainsi qu'à l'échelle de la MRC du Fjord et du Saguenay-Lac-Saint-Jean.
- Outre Ferland-et-Boilleau (0,3 %), Sainte-Rose-du-Nord (0,3 %) est la municipalité paroisse qui a connu la plus grande progression entre 2001 et 2006 tant au niveau du nombre moyen de pièces par logement qu'au niveau du nombre moyen de chambres à coucher par logement.
- Toutes nos municipalités rurales enregistraient à la fois un nombre moyen de pièces par logement et un nombre moyen de chambres à coucher par logement supérieur au Saguenay-Lac-Saint-Jean en 2006.

Tableau 10
Nombre moyen de pièces par logement et chambres à coucher au Bas-Saguenay par municipalité (nord et sud) et La Baie 2001-2006

	Nombre moyen de pièces par logement		Nombre moyen de chambres à coucher par logement	
	2001	2006	2001	2006
La Baie	6,3	6,1	2,8	2,7
Saint-Félix-d'Otis	5,8	5,9	2,7	2,6
Ferland-et-Boilleau	6,7	7,4	3,3	3,6
Rivière-Éternité	6,5	6,8	3,0	2,9
L'Anse-Saint-Jean	6,4	6,2	2,8	2,9
Petit-Saguenay	6,6	6,2	3,2	3,0
Saint-Fulgence	6,3	6,2	2,8	2,8
Sainte-Rose-du-Nord	6,1	6,6	2,7	3,0
Secteur rural	**6,3**	**6,5**	**2,9**	**3,0**
MRC Fjord-du-Saguenay	**N/D**	**6,3**	**N/D**	**2,8**
Région 02	**5,6**	**5,4**	**2,6**	**2,5**
Québec	**5,8**	**5,8**	**2,5**	**2,5**

Source : MIG (Module d'information géographique), recensements 2001, 2006

➔ **Notes sur la qualité des données :**

- Indice de la qualité des données indiquant, pour le questionnaire de recensement abrégé (données intégrales [100 %]), un taux global de non-réponse supérieur ou égal à 5 %, mais inférieur à 10 %.
- Indice de la qualité des données indiquant, pour le questionnaire de recensement complet (données-échantillon [20 %]), un taux global de non-réponse supérieur ou égal à 10 %, mais inférieur à 25 %.

2.2 LOGEMENTS SELON LE TYPE DE CONSTRUCTION ET LE MODE D'OCCUPATION

Faits saillants :

- La maison individuelle non attenante semble de plus en plus être le type de construction préconisé pour l'ensemble de notre secteur rural. En effet, ce type d'habitation est passé de 88,3 % en 2001 à 93 % en 2011, comparativement à 71 % en 2001 et de 69,9 % en 2011 pour l'ensemble du Saguenay-Lac-Saint-Jean.
- En 2011, nous observions la faible proportion d'appartements dans un immeuble de moins de 5 étages dans toutes nos municipalités rurales, variant entre 0,0 % à 11,2 % en comparaison de l'ensemble du territoire régional (26,9 %).
- Des diminutions importantes s'observent à Ferland-et-Boilleau (20 à 5 unités), Rivière-Éternité (25 à 10 unités), L'Anse-Saint-Jean (50 à 25 unités) et Sainte-Rose-du-Nord (5 à 0 unités) quant aux appartements situés dans un immeuble de moins de 5 étages entre 2001 et 2011. La tendance inverse s'applique pour Saint-Félix-d'Otis, Petit-Saguenay et Saint-Fulgence pour la même période.
- Alors que nous notions en 2001 l'inexistence d'appartement dans un immeuble de 5 étages et plus, c'est maintenant le même phénomène qui est observé pour les autres maisons individuelles non attenantes en 2011.

Tableau 11
Type de construction des logements dans le Bas-Saguenay par municipalité (nord et sud) et La Baie 2001-2011

	Maison individuelle non attenante		Appartement dans un immeuble de 5 étages et plus		Appartement dans un immeuble de moins de 5 étages		Habitation mobile		Autre maison individuelle attenante		Total de ces catégories	
	2011 / %	2011 / %	2011 / %	2011 / %	2011 / %	2011 / %	2011 / %	2011 / %	2011 / %	2011 / %	2011 / %	2011 / %
La Baie	3 370 / 62,6	N/D	0 / 0,0	N/D	1 820 / 33,8	N/D	175 / 3,2	N/D	20 / 0,4	N/D	5 385 / 100,0	N/D
Saint-Félix-d'Otis	245 / 92,5	310 / 93,9	0 / 0,0	0 / 0,0	5 / 1,9	15 / 4,5	10 / 3,8	5 / 1,5	5 / 1,9	0 / 0,0	265 / 100,1	330 / 99,9
Ferland-et-Boilleau	170 / 89,5	185 / 97,4	0 / 0,0	0 / 0,0	20 / 10,5	5 / 2,6	0 / 0,0	0 / 0,0	0 / 0,0	0 / 0,0	190 / 100,0	190 / 100,0
Rivière-Éternité	145 / 80,6	160 / 94,1	0 / 0,0	0 / 0,0	25 / 13,9	10 / 5,9	5 / 2,8	0 / 0,0	5 / 2,8	0 / 0,0	180 / 100,1	170 / 100,0
L'Anse-Saint-Jean	340 / 86,1	475 / 95,0	0 / 0,0	0 / 0,0	50 / 12,7	25 / 5,0	0 / 0,0	0 / 0,0	5 / 1,3	0 / 0,0	395 / 100,1	500 / 100,0
Petit-Saguenay	200 / 95,2	205 / 91,1	0 / 0,0	0 / 0,0	5 / 2,4	10 / 4,4	0 / 0,0	10 / 4,4	5 / 2,4	0 / 0,0	210 / 100,0	225 / 99,9
Saint-Fulgence	575 / 86,5	635 / 88,8	0 / 0,0	0 / 0,0	65 / 9,8	80 / 11,2	15 / 2,3	0 / 0,0	10 / 1,5	0 / 0,0	665 / 100,1	715 / 100,0
Sainte-Rose-du-Nord	140 / 93,3	150 / 100,0	0 / 0,0	0 / 0,0	5 / 3,3	0 / 0,0	0 / 0,0	0 / 0,0	5 / 3,3	0 / 0,0	150 / 99,9	150 / 100,0
Secteur rural	**1 815 / 88,3**	**2 120 / 93,0**	**0 / 0,0**	**0 / 0,0**	**175 / 8,5**	**145 / 6,4**	**30 / 1,5**	**15 / 0,7**	**35 / 1,7**	**0 / 0,0**	**2 055 / 100,0**	**2 280 / 100,1**
MRC Fjord-du-Saguenay	**N/D**	**6 655 / 90,9**	**N/D**	**5 / 0,1**	**N/D**	**500 / 6,8**	**N/D**	**130 / 1,8**	**N/D**	**35 / 0,5**	**N/D**	**7 325 / 100,1**
Région 02	**60 825 / 71,0**	**66 590 / 69,9**	**945 / 1,1**	**1 075 / 1,1**	**22 145 / 25,8**	**25 615 / 26,9**	**1 260 / 1,5**	**1 325 / 1,4**	**495 / 0,6**	**655 / 0,7**	**85 670 / 100,0**	**95 260 / 100,0**
Québec	**1 370 505 / 52,7**	**1 560 405 / 54,3**	**154 220 / 5,9**	**171 115 / 6,0**	**1 033 275 / 39,8**	**1 103 845 / 38,4**	**21 355 / 0,8**	**22 995 / 0,8**	**19 175 / 0,7**	**15 645 / 0,5**	**2 598 530 / 99,9**	**2 874 005 / 100,0**

Source : MIG (Module d'information géographique), recensements 2001, 2011.

➔ **Notes sur la qualité des données :**

- Indice de la qualité des données indiquant, pour le questionnaire de recensement abrégé (données intégrales [100 %]), un taux global de non-réponse supérieur ou égal à 5 %, mais inférieur à 10 %.
- Indice de la qualité des données indiquant, pour le questionnaire de recensement complet (données-échantillon [20 %]), un taux global de non-réponse supérieur ou égal à 10 %, mais inférieur à 25 %.

2.3 LOGEMENTS SELON LA PÉRIODE DE CONSTRUCTION

Faits saillants :

- En 2006, nous observions le vieillissement de nos logements (construction datant de 1945 ou avant) à Ferland-et-Boilleau (24,4 %), Petit-Saguenay (21,0 %) et dans une moindre mesure à Saint-Fulgence (17,1 %), L'Anse-Saint-Jean (17,0 %) et Rivière-Éternité (14,6 %), comparativement à la MRC du Fjord-du-Saguenay (11,5 %) et au Saguenay-Lac-Saint-Jean (12,1). Inversement, Saint-Félix-d'Otis (4,8%) et Sainte-Rose-du-Nord (0,0 %) semblaient se démarquer de ce vieillissement du logement.
- En 2006, nous remarquons qu'à Ferland-et-Boilleau (22,0 %) et à Petit-Saguenay (26,6 %), c'est-à-dire un peu plus du quart des logements, ont été construits entre 1946 et 1960 comparativement à 13,1 % pour la MRC du Fjord-du-Saguenay et 18,5 % pour la région 02.
- Une tendance lourde se dégageait pour la période de construction après 1990, alors qu'on retrouvait un taux de 26,9 % pour Rivière-Éternité, 31,4 % pour Sainte-Rose-du-Nord, 20,3 % pour Saint-Félix-d'Otis et 19,2 % pour L'Anse-Saint-Jean, alors que cette proportion était de 15,5 % pour le secteur rural, 16,4 % pour la MRC du Fjord-du-Saguenay et 15,8 % pour le Saguenay-Lac-Saint-Jean en 2006. À l'inverse, nous notions une faiblesse à Petit-Saguenay (3,2 %), à Saint-Fulgence (11,3 %) et à Ferland-et-Boilleau (11,9 %).

Tableau 12
Période de construction des logements au Bas-Saguenay par municipalité (nord et sud) et La Baie 2001-2006

	1945 ou avant		Entre 1946 et 1960		Entre 1961 et 1980		Entre 1981 et 1990		Entre 1991 et 2000		Entre 2001 et 2006	
	2001 Nbre / %	2006 Nbre / %	2001 Nbre / %	2006 Nbre / %	2001 Nbre / %	2006 Nbre / %	2001 Nbre / %	2006 Nbre / %	2001 Nbre / %	2006 Nbre / %	2001 Nbre / %	2006 Nbre / %
La Baie	1 300 / 17,0	1 105 / 14,7	1 350 / 17,6	1 215 / 15,9	2 790 / 36,4	2 705 / 35,3	1 265 / 16,5	1 415 / 18,9	955 / 12,5	910 / 12,1	--- / ---	150 / 2,0
St-Félix-d'Otis	25 / 8,1	20 / 4,8	50 / 16,1	60 / 14,3	125 / 40,3	135 / 32,1	80 / 25,8	120 / 28,6	30 / 9,7	70 / 16,7	--- / ---	15 / 3,6
Ferland-et-Boilleau	25 / 11,9	50 / 24,4	25 / 11,9	45 / 22,0	85 / 40,5	65 / 31,7	20 / 9,5	20 / 9,5	55 / 26,2	25 / 11,9	--- / ---	0 / 0,0
Rivière-Éternité	15 / 8,3	30 / 14,6	30 / 16,7	35 / 17,1	75 / 41,7	45 / 22,0	35 / 19,4	40 / 19,5	25 / 13,9	45 / 22,0	--- / ---	10 / 4,9
L'Anse-St-Jean	95 / 20,2	80 / 17,0	70 / 14,9	85 / 18,1	165 / 35,1	130 / 27,7	70 / 14,9	85 / 18,1	70 / 14,9	70 / 14,9	--- / ---	20 / 4,3
Petit-Saguenay	70 / 21,9	65 / 21,0	70 / 21,9	85 / 26,6	135 / 42,2	130 / 41,9	25 / 7,8	20 / 6,5	20 / 6,3	10 / 3,2	--- / ---	0 / 0,0
St-Fulgence	60 / 7,8	145 / 17,1	120 / 15,6	110 / 12,9	390 / 50,6	330 / 38,8	130 / 16,9	175 / 20,6	70 / 9,1	60 / 7,8	--- / ---	30 / 3,5
Ste-Rose-du-Nord	0 / 0,0	0 / 0,0	45 / 27,3	30 / 17,1	70 / 42,4	70 / 40,0	25 / 15,2	20 / 11,4	25 / 15,2	45 / 25,7	--- / ---	10 / 5,7
Secteur rural	**290 / 12,0**	**390 / 14,8**	**410 / 16,9**	**450 / 17,1**	**1 045 / 43,1**	**905 / 34,3**	**385 / 15,9**	**480 / 19,4**	**295 / 12,2**	**325 / 12,3**	**--- / ---**	**85 / 3,2**
MRC du fjord	**N/D**	**890 / 11,5**	**N/D**	**1 015 / 13,1**	**N/D**	**3 080 / 39,7**	**N/D**	**1 500 / 19,3**	**N/D**	**865 / 11,1**	**--- / ---**	**410 / 5,3**
Région 02	**14 210 / 13,1**	**13 880 / 12,1**	**20 725 / 19,0**	**21 140 /18,5**	**42 230 / 38,1**	**41 510 / 38,1**	**19 270 / 17,7**	**19 750 / 17,3**	**12 390 / 11,4**	**13 200 / 11,6**	**--- / ---**	**4 780 / 4,2**
Québec	**450 230 / 15,1**	**440 605 / 13,8**	**533 870 / 17,9**	**538 440 / 16,9**	**1 115 995 / 37,5**	**1 105 925 / 34,7**	**530 580 / 17,8**	**532 110 / 16,7**	**347 440 / 11,7**	**356 355 / 11,2**	**--- / ---**	**215 900 / 6,8**

Source : MIG (Module d'information géographique), recensements 2001, 2006.

➔ **Notes sur la qualité des données :**

- Indice de la qualité des données indiquant, pour le questionnaire de recensement abrégé (données intégrales [100 %]), un taux global de non-réponse supérieur ou égal à 5 %, mais inférieur à 10 %.
- Indice de la qualité des données indiquant, pour le questionnaire de recensement complet (données-échantillon [20 %]), un taux global de non-réponse supérieur ou égal à 10 %, mais inférieur à 25 %.

2.4 LOGEMENTS SELON LEUR ÉTAT

Faits saillants :

- De toutes nos municipalités en 2006, L'Anse-Saint-Jean demeurait l'entité où il y avait le plus de logements dont l'état nécessitait des réparations majeures, soit 45,8 %. D'autant plus qu'en nombre absolu, aucune initiative majeure ne semblait avoir été prise entre 2001 et 2006, puisque ce nombre est demeuré inchangé. En parallèle, Petit-Saguenay a vu doubler son nombre de logements nécessitant des réparations majeures passant de 15 en 2001 à 30 en 2006.
- Saint-Félix-d'Otis (16,0 %), Ferland-et-Boilleau (17,6 %) et Saint-Fulgence (20,8 %) sont les seules municipalités présentant des taux inférieurs à la région 02 (22,6 %) quant aux réparations majeures.
- Notons l'effort considérable entrepris à Sainte-Rose-du-Nord, qui a vu chuter son nombre de logements nécessitant des réparations majeures de 40 en 2001 à 15 en 2006 et à Rivière-Éternité passant de 30 en 2001 à 15 en 2006. L'augmentation du nombre de réparations mineures dans la municipalité paroisse laisse présager que des travaux de première nécessité ont été effectués pendant cette période. Dans une moindre mesure, le même constat est observable à Ferland-et-Boilleau.
- Ces proportions sont demeurées stables, tant au niveau des réparations majeures que mineures à l'échelle du secteur rural et de la région 02 entre 2001 et 2006.

Tableau 13
État des logements au Bas-Saguenay par municipalité (nord et sud) et La Baie 2001-2006

	Réparations majeures (%)				Réparations mineures (%)			
	2001	%	2006	%	2001	%	2006	%
La Baie	530	21,7	490	19,4	1 915	78,3	2 030	80,6
Saint-Félix-d'Otis	20	20,0	20	16,0	80	80,0	105	84,0
Ferland-et-Boilleau	25	33,3	15	17,6	50	66,7	70	82,4
Rivière-Éternité	30	40,0	15	23,1	45	60,0	50	76,9
L'Anse-Saint-Jean	55	30,6	55	45,8	125	69,4	65	54,2
Petit-Saguenay	15	16,7	30	25,0	75	83,3	90	75,0
Saint-Fulgence	60	20,3	50	20,8	235	79,7	190	79,2
Sainte-Rose-du-Nord	40	61,5	15	25,0	25	38,5	45	75,0
Secteur rural	**245**	**27,8**	**200**	**24,5**	**635**	**72,2**	**615**	**75,5**
MRC Fjord-du-Saguenay	**N/D**		**665**	**26,2**	**N/D**		**1 870**	**73,8**
Région 02	**7 965**	**23,1**	**8 030**	**22,6**	**26 495**	**76,9**	**27 510**	**77,4**
Québec	**232 820**	**22,9**	**246 295**	**21,8**	**781 860**	**77,1**	**882 755**	**78,2**

Source : MIG (Module d'information géographique), recensements 2001, 2006.

➔ **Notes sur la qualité des données :**

- Indice de la qualité des données indiquant, pour le questionnaire de recensement abrégé (données intégrales [100 %]), un taux global de non-réponse supérieur ou égal à 5 %, mais inférieur à 10 %.
- Indice de la qualité des données indiquant, pour le questionnaire de recensement complet (données-échantillon [20 %]), un taux global de non-réponse supérieur ou égal à 10 %, mais inférieur à 25 %.

2.5 TAUX D'EFFORT ALLOUÉ AU LOGEMENT PAR LES PROPRIÉTAIRES OCCUPANTS ET LES LOCATAIRES

Faits saillants :

- Remarquons la faible proportion de ménages propriétaires consacrant plus de 30 % de leur revenu brut en 2006, à Petit-Saguenay (moins de 5 %) et Rivière-Éternité (aucun). Saint-Félix-d'Otis (10,5 %), L'Anse-Saint-Jean (15,9 %) et Saint-Fulgence (11,3 %) affichaient des taux supérieurs au Saguenay-Lac-Saint-Jean (10,4 %) et à la MRC du Fjord-du-Saguenay (9,7 %).
- Quant à la proportion de ménages locataires consacrant plus de 30 % de leur revenu brut au logement en 2006, observons une forte proportion à Ferland-et-Boilleau (50,0 %) et à Sainte-Rose-du-Nord (66,7 %) et dans une moindre mesure, à L'Anse-Saint-Jean (38,5 %) par rapport à la région 02 (34,1 %), et dans une plus grande mesure à la MRC du Fjord-du-Saguenay (22,1 %). À l'inverse, aucun ménage dans cette catégorie n'a été enregistré en 2006 à Rivière-Éternité et seulement 17,1 % à Saint-Fulgence.
- Dans l'ensemble régional, le taux a fléchi légèrement tant chez les propriétaires (1,9 %) qu'au niveau des locataires (1,9 %) entre 2001 et 2006. Néanmoins, ces proportions sont toutes à la baisse, variant de 2,6 % à 8,7 % à l'exception de Saint-Félix-d'Otis (4,5 %) et L'Anse-Saint-Jean (2,2 %) qui avaient connu une augmentation chez les propriétaires. Une chute drastique a été observée au niveau des locataires entre 2001 et 2006 à Rivière-Éternité (50 %), alors qu'une augmentation significative est observable à Sainte-Rose-du-Nord (66,7 %).

Tableau 14
Ménages (locataires et propriétaires occupants) ayant un haut taux d'effort (30 % ou plus du revenu brut) consacré au logement au Bas-Saguenay par municipalité (nord et sud) et La Baie 2001-2006

	Ménages consacrant plus de 30 % ou plus				30 % ou plus			
	Propriétaire		Locataire		Propriétaire (%)		Locataire (%)	
	2001	2006	2001	2006	2001	2006	2001	2006
La Baie	585	365	990	705	12,6 %	7,5 %	33,4 %	27,4 %
Saint-Félix-d'Otis	15	40	20	10	6,0 %	10,5 %	30,8 %	20,0 %
Ferland-et-Boilleau	30	15	10	10	15,8 %	7,3 %	40,0 %	50,0 %
Rivière-Éternité	10	0	20	0	6,9 %	0,0 %	50,0 %	0,0 %
L'Anse-Saint-Jean	50	55	50	50	13,7 %	15,9 %	45,5 %	38,5 %
Petit-Saguenay	25	10	20	20	11,9 %	4,2 %	21,1 %	26,7 %
Saint-Fulgence	85	75	35	30	13,9 %	11,3 %	21,2 %	17,1 %
Sainte-Rose-du-Nord	20	10	0	10	14,8 %	6,1 %	0,0 %	66,7 %
Secteur rural	**235**	**205**	**155**	**130**	**12,3 %**	**9,5 %**	**29,0 %**	**25,5 %**
MRC Fjord-du-Saguenay	**N/D**	**620**	**N/D**	**330**	**N/D**	**9,7 %**	**N/D**	**22,1 %**
Région 02	**8 700**	**7 900**	**13 185**	**12 855**	**12,3 %**	**10,4 %**	**36,0 %**	**34,1 %**
Québec	**239 760**	**263 320**	**445 215**	**448 840**	**14,1 %**	**13,8 %**	**35,9 %**	**35,5 %**

Source : MIG (Module d'information géographique), recensements 2001, 2006.

➔ **Notes sur la qualité des données :**

- Indice de la qualité des données indiquant, pour le questionnaire de recensement abrégé (données intégrales [100 %]), un taux global de non-réponse supérieur ou égal à 5 %, mais inférieur à 10 %.
- Indice de la qualité des données indiquant, pour le questionnaire de recensement complet (données-échantillon [20 %]), un taux global de non-réponse supérieur ou égal à 10 %, mais inférieur à 25 %.

CONCLUSION

Le présent profil sectoriel sur les ménages et les logements avait pour objectif premier de tracer un diagnostic du territoire d'intervention de la SADC du Fjord. Des différentes dimensions exploitées tout au long de ce profil sectoriel, se dégageaient quelques hypothèses permettant d'explorer davantage la dynamique des ménages et du logement.

De façon générale, notre secteur rural se caractérisait par une proportion élevée et une progression entre 2001 et 2011 des couples sans enfants. La taille des ménages s'est accrue dans les catégories des 1 ou 2 personnes, alors que la tendance inverse était observable chez les 3 personnes et plus entre 2001 et 2011.

Notre secteur rural se caractérisait également par la forte proportion et croissance de la maison individuelle non attenante entre 2001 et 2011.

Bref, il est possible, à la suite des informations recueillies dans le présent profil, d'orienter certains questionnements par rapport au contexte vécu sur l'ensemble du territoire rural de la SADC du Fjord. Ces questionnements peuvent s'articuler autour des points suivants :

- Y aurait-il lieu de croire, qu'étant donné la petite taille des ménages familiaux, le besoin en nouveaux logements se situerait davantage dans la construction de 3-4 ou 5 pièces ?
- Pourrait-on envisager que des appartements dans un immeuble de moins de 5 étages pour accueillir de nouveaux locataires seraient plus appropriés que la maison individuelle non attenante ou la maison individuelle attenante qui sont fortement représentées (non attenante) ou n'étant plus représentées (attenante) sur notre territoire rural ?

En résumé, les éléments retenus dans le présent profil sectoriel ont voulu mettre en lumière les dimensions des ménages et des logements qui singularisaient notre territoire. Dans cet horizon, il devient pertinent en tant qu'organisme de développement, d'élaborer une étude de faisabilité de projet domiciliaire afin de mesurer les besoins plus spécifiques en matière de construction de logements, et ce, de concert avec différents partenaires (privés et/ou publics) et la population en général.

LEXIQUE

Besoin de réparation : le répondant au questionnaire du recensement évalue si le logement nécessite :

- **un entretien régulier :** Il s'agit de travaux comme la peinture, le nettoyage du système de chauffage, etc. ;
- **des réparations mineures :** Elles sont nécessaires dans les cas suivants : carreaux de plancher détachés ou manquants, briques descellées, bardeaux arrachés, marches, rampes ou revêtement extérieur défectueux, etc. ;
- **des réparations majeures :** Elles doivent être faites lorsque la plomberie ou l'installation électrique sont défectueuses, que la charpente des murs, des planchers ou des plafonds doit être réparée, etc.

Genre de ménage : expression utilisée pour désigner l'organisation familiale du ménage privé. Il existe six principales catégories de ménages :

- les couples sans enfants ;
- les couples avec enfants ;
- les familles monoparentales, c'est-à-dire une mère ou un père avec un ou plusieurs enfants à la maison ;
- les ménages multifamiliaux, formés de 2 familles ou plus qui partagent un même logement ;
- les ménages formés d'une personne vivant seule dans son logement ;
- les ménages non familiaux qui comptent plus d'une personne.

Logement individuel attenant : catégorie de construction correspondant à un logement individuel qui est joint à une autre construction résidentielle (comme les maisons jumelées et les maisons en rangée) ou à un logement individuel attenant à une construction non résidentielle (un commerce, une église ou un

édifice). Elle comprend aussi tout autre type de logement ne pouvant pas être classé dans les autres catégories.

Logement de bande : logement privé situé dans un établissement qui, pour des raisons historiques et légales, ne peut être considéré comme un logement possédé ou loué.

Médiane : valeur centrale qui sépare une population en deux groupes égaux.

Ménage privé : ensemble de personnes qui vivent dans un même logement privé (par opposition au logement collectif (établissement qui sert à des fins commerciales, institutionnelles ou communautaires, comme les hôtels, les hôpitaux, etc.)). Pour des raisons de commodité, le terme « ménage privé » est fréquemment remplacé par « ménage ».

Maison individuelle non attenante : construction qui n'est jointe à aucun autre logement, ni à aucune autre construction (sauf à son propre garage ou hangar). La maison individuelle non attenante est entourée d'espaces libres et n'a aucun logement au-dessus ou en dessous d'elle.

Mode d'occupation (du logement) : il existe trois modes d'occupation d'un logement : la location, la propriété ou le logement de bande.

Principal soutien (du ménage) : la personne qui effectue les principaux paiements relatifs au logement, généralement la « personne 1 » du questionnaire du recensement.

Revenu total (du ménage) : somme des revenus annuels totaux de tous les membres du ménage.

Seuil de faible revenu : revenu en deçà duquel un ménage est susceptible de consacrer 20 % de son revenu de plus qu'un ménage moyen pour se nourrir, se vêtir et se loger. Le seuil de faible revenu varie en fonction de la taille du ménage et de celle du secteur de résidence.

Taux d'effort : part du revenu du ménage servant à payer le logement.

Taux de propriété : proportion de logements privés qui sont occupés par leur propriétaire.

Type de construction résidentielle : caractéristique qui définit la structure d'une habitation. Il existe cinq catégories principales de logement résidentiel :

- **maison non attenante :** logement individuel qui n'est joint à aucun autre logement, ni à aucune autre construction (sauf un garage ou un hangar) ; une maison non attenante est entourée d'espaces libres et n'a aucun logement au-dessus ou en dessous d'elle ;
- **autre maison :** maison jointe de côté à un ou plusieurs logements et n'ayant aucun logement au-dessus ou en dessous d'elle (maison en rangée) ;
- **logement dans un immeuble de moins de cinq étages :** un logement joint à d'autres logements, à des locaux commerciaux ou à d'autres locaux non résidentiels, mais dans un immeuble de moins de cinq étages ;
- **logement dans un immeuble de cinq étapes ou plus :** un logement joint à d'autres logements, à des locaux commerciaux ou à d'autres locaux non résidentiels, mais dans un immeuble de cinq étages ou plus ;
- **autre logement :** tout autre logement, généralement un logement mobile.

ANNEXE 1

FICHE SYNTHÈSE 2001-2011

TERRITOIRE RURAL

FICHE SYNTHÈSE

TERRITOIRE RURAL - 2001 À 2011

POPULATION GÉNÉRALE

Le nombre total de résidants en milieu rural a connu une diminution de 223 personnes pour la période de référence (2001 et 2011), passant de 6 388 à 6 165 personnes, soit 3,5 %.	
Poids démographique	Légère augmentation passant de 24,3 % à 25 % de 2001 à 2011.
Constat significatif : Légère proportion de croissance démographique du monde rural sur notre territoire.	

CARACTÉRISTIQUES DES MÉNAGES SELON LE GENRE

Le nombre total des ménages a connu une légère augmentation, passant de 2 455 à 2 615 ménages, soit 6,5 % (160 ménages).	
Ménages familiaux	**Le nombre de ménages familiaux a connu une légère augmentation, passant de 1 890 à 1 925 ménages, soit 1,9 % (35 ménages).**
1. Couples sans enfants	Augmentation importante de 250 couples, passant de 750 à 1 000, soit 33,3 %.
2. Couples avec enfants	Diminution de 175 couples passant de 905 à 730, soit - 20,6 %.
3. Familles monoparentales	Légère diminution passant de 200 à 195 familles, soit - 2,5 % (5 familles).
Ménages non familiaux	**Augmentation de 125 ménages, passant de 575 à 700, soit 21,7 %.**
1. 1 personne	Augmentation de 85 ménages, passant de 540 à 625, soit 15,7 %.
2. 2 personnes ou plus	Explosion importante de 45 ménages, passant de 20 à 65, soit 225 %.
Constat significatif : croissance importante du phénomène des couples sans enfants et dans une moindre mesure, diminution des couples avec enfants pour les ménages familiaux, alors qu'on enregistre une augmentation très importante dans la catégorie de 2 personnes ou plus pour les ménages non familiaux.	

TAILLE DES MÉNAGES

Non disponible	
1. Une personne	Augmentation de 100 ménages, passant de 530 à 630, soit 18,9 %.
2. Deux personnes	Augmentation importante de 275 ménages, passant de 860 à 1 135, soit 32 %.
3. Trois personnes	Légère diminution de 25 ménages, passant de 445 à 420, soit - 5,6 %.
4. Quatre et cinq personnes	Diminution de 170 ménages, passant de 580 à 410, soit - 29,3 %.
5. Six personnes ou plus	Diminution de 15 ménages, passant de 55 à 40, soit - 27,3 %.
Constat significatif : le phénomène de la personne seule prend de plus en plus d'importance, accompagné d'une augmentation importante de ménages formés de 2 personnes, alors qu'une décroissance se manifeste pour les ménages formés de 4 personnes et plus.	

MÉNAGES SELON LE NOMBRE D'ENFANTS À LA MAISON

Le nombre total de familles a connu une légère augmentation, passant de 1 920 à 1 945, soit 1,3 % (25 familles).	
Le nombre total de familles avec enfants à la maison a connu une diminution, passant de 930 à 730, soit - 21,5 % (200 familles).	
1. Un enfant	Légère diminution, passant de 340 à 315 unités, soit - 7,4 % (25 familles).
2. Deux enfants	Diminution importante, passant de 415 à 275 unités, soit de l'ordre de - 33,7 % (140 familles).
3. Trois enfants ou plus	Diminution importante, passant de 180 à 110 unités, soit - 38,9 % (70 familles).
Constat significatif : une décroissance des familles avec enfants s'installe progressivement sur notre territoire et les catégories de 2 enfants et de 3 enfants ou plus accusent un recul important.	

LOGEMENTS SELON LE TYPE DE CONSTRUCTION ET LE MODE D'OCCUPATION

Le nombre total de logements selon les catégories présentées ci-dessous a connu une augmentation de 225, passant de 2 055 à 2 280 unités, soit 10,9 %.	
1. Maison individuelle non attenante	Augmentation de 305 unités, passant de 1 815 à 2 120, soit 16,8 %.
2. Appartement dans un immeuble de 5 étages et plus	Stable à 0.
3. Appartement dans un immeuble de moins de 5 étages	Diminution importante de 30 unités, passant de 175 à 145, soit - 17,1 %.
4. Habitation mobile	Diminution importante de 15 unités, passant de 30 à 15, soit - 50 %.
5. Autre maison individuelle attenante	Diminution importante passant de 35 unités à aucune en 2011, soit - 100 %.
Constat significatif : malgré une augmentation du nombre total de logements, nous observons que de 2001 à 2011, le choix du type de construction tend à se restreindre vers les appartements dans un immeuble de moins de 5 étages, les habitations mobiles sont en diminution et la maison individuelle non attenante demeure le type de construction préconisé.	

ANNEXE 2

FICHE SYNTHÈSE 2001-2011

FERLAND-ET-BOILLEAU

FICHE SYNTHÈSE

FERLAND-ET-BOILLEAU - 2001 À 2011

POPULATION GÉNÉRALE

La population totale représente maintenant moins de 600 personnes. On note une perte de 46 personnes pour la période de référence (2001 et 2011), passant de 629 à 583 personnes, soit une baisse de 7,3 %.	
Poids démographique	Stable à 2,4 %.
Constat significatif : décroissance démographique et cinquième municipalité rurale sur sept quant au poids démographique du territoire.	

CARACTÉRISTIQUES DES MÉNAGES SELON LE GENRE

Le nombre total des ménages est demeuré stable avec 210.	
Ménages familiaux	**Le nombre de ménages familiaux est demeuré stable avec 175 ménages.**
1. Couples sans enfants	Augmentation importante de 30 couples, passant de 50 à 80, soit 60 %.
2. Couples avec enfants	Diminution de 15 couples, passant de 95 à 80, soit - 15,8 %.
3. Familles monoparentales	Stable à 15 familles.
Ménages non familiaux	**Diminution de 5 ménages, passant de 45 à 40, soit - 11,1 %.**
1. 1 personne	Diminution de 10 ménages, passant de 40 à 30, soit - 25,0 %
2. 2 personnes ou plus	Augmentation de 5 ménages, passant de aucun à 5.
Constat significatif : croissance importante du phénomène des couples sans enfants au niveau des ménages familiaux, s'accompagnant d'une décroissance des couples avec enfants, alors qu'on enregistre une diminution des personnes seules et que s'installe progressivement la catégorie des 2 personnes ou plus chez les ménages non familiaux.	

TAILLE DES MÉNAGES

Le nombre moyen de personnes par ménage a légèrement diminué de - 0,1, passant de 2,9 à 2,8.	
1. Une personne	Diminution de 5 ménages, passant de 35 à 30, soit - 14,3 %.
2. Deux personnes	Augmentation importante de 25 ménages, passant de 65 à 90, soit 38,5 %.
3. Trois personnes	Diminution de 5 ménages, passant de 40 à 35, soit - 12,5 %.
4. Quatre et cinq personnes	Diminution importante de 25 ménages, passant de 75 à 50, soit - 33,3 %.
5. Six personnes ou plus	Augmentation de 5 ménages, passant de 5 à 10, soit 100,0 %.
Constat significatif : le phénomène de la personne seule perd du terrain, alors que les ménages formés de 2 personnes, combiné à l'arrivée en 2011 de ménages de 6 personnes ou plus prennent de plus en plus d'importance et s'installent progressivement.	

MÉNAGES SELON LE NOMBRE D'ENFANTS À LA MAISON

Le nombre total de familles est pratiquement demeuré stable avec une légère augmentation de 5 seulement, passant de 175 à 180, soit 2,9 %.	
Le nombre total de familles avec enfants à la maison est pratiquement demeuré stable avec une diminution de 5 seulement, passant de 95 à 90, soit - 5,3 %.	
1. Un enfant	Augmentation importante de 10, passant de 20 à 30 unités, soit 50 %.
2. Deux enfants	Augmentation de 5, passant de 30 à 35 unités, soit 16,7 %.
3. Trois enfants ou plus	Diminution importante de 20, passant de 35 à 15 unités, soit - 57,1 %.
Constat significatif : la composition familiale se dessine davantage vers les familles avec un enfant et dans une moindre mesure, dans la catégorie de deux enfants.	

LOGEMENTS SELON LE TYPE DE CONSTRUCTION ET LE MODE D'OCCUPATION

Le nombre total de logements selon les catégories présentées ci-dessous est demeuré stable à 190 unités	
1. Maison individuelle non attenante	Légère augmentation de 15 unités, passant de 170 à 185, soit 8,8 %.
2. Appartement dans un immeuble de 5 étages et plus	Stable à 0.
3. Appartement dans un immeuble de moins de 5 étages	Diminution importante de 15 unités, passant de 20 à 5, soit - 75 %.
4. Habitation mobile	Stable à 0.
5. Autre maison individuelle attenante	Stable à 0.
Constat significatif : de 2001 à 2011, on observe que la maison individuelle non attenante demeure pratiquement la seule alternative, car un recul important a été observé pour la catégorie des appartements situés dans un immeuble de moins de cinq étages.	

ANNEXE 3

FICHE SYNTHÈSE 2001-2011

L'ANSE-SAINT-JEAN

FICHE SYNTHÈSE

L'ANSE-SAINT-JEAN - 2001 À 2011

POPULATION GÉNÉRALE

La population totale a connu une augmentation de 53 personnes pour la période de référence (2001 et 2011), passant de 1 155 à 1 208 personnes, soit 4,6 %.	
Poids démographique	Augmentation passant de 4,4 % à 4,9 %.
Constat significatif : croissance démographique et deuxième municipalité rurale sur sept au niveau du poids démographique de notre territoire.	

CARACTÉRISTIQUES DES MÉNAGES SELON LE GENRE

Le nombre total des ménages a connu une augmentation de 85, passant de 475 à 560, soit 17,9 %.	
Ménages familiaux	**Le nombre de ménages familiaux a connu une augmentation de 20, passant de 370 à 390, soit 5,4 %.**
1. Couples sans enfants	Augmentation importante de 60 couples, passant de 155 à 215, soit 38,7 %.
2. Couples avec enfants	Diminution de 35 couples, passant de 170 à 135, soit - 20,6 %.
3. Familles monoparentales	Diminution de 5 familles, passant de 45 à 40 familles, soit - 11,1 %.
Ménages non familiaux	**Augmentation importante de 65 ménages, passant de 105 à 170, soit 61,9 %.**
1. 1 personne	Augmentation importante de 55 ménages, passant de 100 à 155, soit 55 %.
2. 2 personnes ou plus	Explosion de 15 ménages, passant d'aucun à 15.
Constat significatif : croissance importante du phénomène des couples sans enfants et dans une moindre mesure, une diminution des couples avec enfants pour les ménages familiaux, alors qu'on enregistre une augmentation importante des personnes esseulées et que s'installent progressivement la catégorie des 2 personnes ou plus quant aux ménages non familiaux.	

TAILLE DES MÉNAGES

Le nombre moyen de personnes par ménage a diminué de l'ordre de - 0,3 % passant de 2,4 % à 2,1 %.	
1. Une personne	Augmentation importante de 50 ménages, passant de 105 à 155, soit 47,6 %.
2. Deux personnes	Augmentation importante de 85 ménages, passant de 170 à 255, soit 50 %.
3. Trois personnes	Diminution de 10 ménages, passant de 95 à 85, soit - 10,5 %.
4. Quatre et cinq personnes	Diminution importante de 35 ménages, passant de 100 à 65, soit - 35 %.
5. Six personnes ou plus	Stable avec aucun.
Constat significatif : le phénomène de la personne seule prend de plus en plus d'importance. On note aussi une augmentation importante de ménages formés de 2 personnes, alors qu'une décroissance importante se dessine pour les ménages formés de 4-5 personnes.	

MÉNAGES SELON LE NOMBRE D'ENFANTS À LA MAISON

Le nombre total de familles a connu une légère augmentation, passant de 370 à 390, soit 5,4 % (20 familles).	
Le nombre total de familles avec enfants à la maison a connu une diminution, passant de 165 à 130, soit - 21,2 % (35 familles).	
1. Un enfant	Diminution de 15, passant de 80 à 65 unités, soit - 18,8 %.
2. Deux enfants	Diminution importante de 45, passant de 95 à 50 unités, soit - 47,4 %.
3. Trois enfants ou plus	Explosion de 10 unités, alors qu'en 2001 aucune unité n'était composée de trois enfants ou plus.
Constat significatif : en regard de cette période d'analyse, il semble se dessiner à la fois un avenir démographique positif, aussi composé de familles nombreuses.	

LOGEMENTS SELON LE TYPE DE CONSTRUCTION ET LE MODE D'OCCUPATION

Le nombre total de logements selon les catégories présentées ci-dessous a connu une augmentation, passant de 395 à 500 unités, soit 26,6 % (105 logements).	
1. Maison individuelle non attenante	Augmentation importante de 135 unités, passant de 340 à 475, soit 39,7 %.
2. Appartement dans un immeuble de 5 étages et plus	Stable à 0.
3. Appartement dans un immeuble de moins de 5 étages	Diminution importante de 25 unités, passant de 50 à 25, soit - 50 %.
4. Habitation mobile	Stable à 0.
5. Autre maison individuelle attenante	Diminution passant de 5 unités à 0 en 2011, soit - 100 %.
Constat significatif : malgré une augmentation du nombre total de logements, nous observons que de 2001 à 2011, le choix du type de construction tend à se restreindre vers les appartements dans un immeuble de moins de 5 étages, qui eux-mêmes, sont en diminution. Aussi, la maison individuelle non attenante demeure le type de construction préconisé.	

ANNEXE 4

FICHE SYNTHÈSE 2001-2011

PETIT-SAGUENAY

FICHE SYNTHÈSE
PETIT-SAGUENAY - 2001 À 2011

POPULATION GÉNÉRALE

Petit-Saguenay affiche la plus importante baisse de population parmi les municipalités rurales de notre territoire, soit 122 personnes en moins pour la période de référence (2001 et 2011), passant de 849 à 727 personnes, soit - 14,4 %.	
Poids démographique	Diminution de 0,3 %, soit 2,9 % en 2011.
Constat significatif : importante décroissance démographique et quatrième municipalité rurale sur sept quant au poids démographique de notre territoire.	

CARACTÉRISTIQUES DES MÉNAGES SELON LE GENRE

Le nombre total des ménages est pratiquement demeuré identique avec une diminution de 5, passant de 315 à 310, soit - 1,6 %.	
Ménages familiaux	**Légère diminution du nombre de ménages familiaux, passant de 235 à 220, soit 6,4 % (15 ménages).**
1. Couples sans enfants	Augmentation importante de 35 couples, passant de 80 à 115, soit 43,8 %.
2. Couples avec enfants	Diminution importante de 50 couples, passant de 125 à 75, soit - 40 %.
3. Familles monoparentales	Augmentation de 5 familles passant de 30 à 35, soit 16,7 %
Ménages non familiaux	**Augmentation de 20 ménages, passant de 75 à 95, soit 26,7 %.**
1. 1 personne	Augmentation de 10 ménages, passant de 75 à 85, soit 13,3 %.
2. 2 personnes ou plus	Explosion de 10 ménages, passant de aucun à 10.
Constat significatif : décroissance importante du nombre de couples avec enfants et croissance importante des couples sans enfants au chapitre des ménages familiaux. Notons que les ménages familiaux composés d'une seule personne gagnent du terrain et que ceux qui comprennent 2 personnes ou plus s'installent progressivement.	

TAILLE DES MÉNAGES

Le nombre moyen de personnes par ménage a diminué de façon significative de - 0,4 passant de 2,7 à 2,3.	
1. Une personne	Augmentation de 15 ménages, passant de 70 à 85, soit 21,4 %.
2. Deux personnes	Augmentation importante de 25 ménages, passant de 100 à 125, soit 33,3 %.
3. Trois personnes	Légère diminution de 5 ménages, passant de 60 à 55, soit - 8,3 %.
4. Quatre et cinq personnes	Diminution importante de 30 ménages, passant de 75 à 45, soit - 40,0 %.
5. Six personnes ou plus	Diminution importante de 5 ménages, passant de 10 à 5, soit - 50,0 %.
Constat significatif : le nombre de ménages d'une seule personne gagne du terrain; celui de deux personnes prend aussi de l'ampleur alors que se dessine une diminution importante des ménages formés de 4 personnes et plus.	

MÉNAGES SELON LE NOMBRE D'ENFANTS À LA MAISON

Le nombre total de familles a connu une diminution de 25, passant de 245 à 220, soit - 10,2 %.	
Le nombre total de familles avec enfants à la maison a connu une diminution importante, passant de 130 à 75, soit - 42,3 % (55 familles).	
1. Un enfant	Diminution de 10, passant de 40 à 30 unités, soit - 25 %.
2. Deux enfants	Diminution de 10, passant de 45 à 35 unités, soit - 22,2 %.
3. Trois enfants ou plus	Diminution importante de 30, passant de 40 à 10 unités, soit - 75,0 %.
Constat significatif : la situation est inquiétante à cause du déclin de la famille (avec enfants), de la décroissance importante de la catégorie des ménages de trois enfants et de la diminution non négligeable des catégories de ménages comprenant un ou deux enfants.	

LOGEMENTS SELON LE TYPE DE CONSTRUCTION ET LE MODE D'OCCUPATION

Le nombre total de logements selon les catégories présentées ci-dessous a augmenté de 15 unités, passant de 210 à 225, soit 7,1 %.	
1. Maison individuelle non attenante	Légère augmentation de 15 unités, passant de 200 à 205, soit 7,5 %.
2. Appartement dans un immeuble de 5 étages et plus	Stable à 0.
3. Appartement dans un immeuble de moins de 5 étages	Augmentation importante de 5 unités, passant de 5 à 10, soit 100 %.
4. Habitation mobile	Explosion amenant 10 unités, passant d'aucun à 10 en 2011.
5. Autre maison individuelle attenante	Diminution, passant de 5 à aucun en 2011, soit 100 %.
Constat significatif : avec une augmentation du nombre total de logements, nous observons que, pour la période 2001-2011, le choix du type de construction privilégie les appartements situés dans un immeuble de moins de 5 étages. Notons également que l'habitation mobile vient d'apparaître comme type d'habitation et que la maison individuelle non attenante demeure le type de construction préconisé.	

ANNEXE 5

FICHE SYNTHÈSE 2001-2011

RIVIÈRE-ÉTERNITÉ

FICHE SYNTHÈSE

RIVIÈRE-ÉTERNITÉ - 2001 À 2011

POPULATION GÉNÉRALE

La population totale se chiffre maintenant sous les 500 personnes et accuse une perte importante de 69 personnes pour la période de référence (2001 à 2011), passant de 553 à 484 personnes, soit 12,5 %.	
Poids démographique	Légère diminution qui se chiffre à 2,0 % en 2011.
Constat significatif : Importante décroissance démographique et sixième municipalité rurale sur sept au niveau du poids démographique de notre territoire.	

CARACTÉRISTIQUES DES MÉNAGES SELON LE GENRE

Le nombre total des ménages est pratiquement demeuré identique avec une légère augmentation, passant de 185 à 190, soit - 2,7 % (5 ménages).	
Ménages familiaux	**Légère diminution du nombre de ménages familiaux, passant de 160 à 150, soit - 6,3 % (10 ménages).**
1. Couples sans enfants	Augmentation de 10 couples, passant de 60 à 70, soit - 16,7 %.
2. Couples avec enfants	Diminution importante de 35 couples, passant de 105 à 70, soit - 33,3 %.
3. Familles monoparentales	Explosion des familles monoparentales qui étaient inexistantes en 2001 pour se chiffrer à 15 en 2011.
Ménages non familiaux	**Augmentation importante de 15 ménages, passant de 25 à 40, soit 60 %.**
1. 1 personne	Augmentation importante de 10 ménages, passant de 25 à 35, soit 40 %.
2. 2 personnes ou plus	Augmentation de 5 ménages, passant de aucun à 5.
Constat significatif : décroissance importante du nombre de couples avec enfants, combinée à une explosion des familles monoparentales parmi les ménages familiaux; alors que la personne seule gagne du terrain de façon significative et que s'installent progressivement les ménages de 2 personnes ou plus parmi les ménages non familiaux.	

TAILLE DES MÉNAGES

Le nombre moyen de personnes par ménage a diminué de manière importante, passant de 3 à 2,5 (-0,5).	
1. Une personne	Augmentation importante de 10 ménages, passant de 25 à 35, soit 40 %.
2. Deux personnes	Augmentation importante de 20 ménages, passant de 60 à 80, soit 33,3 %.
3. Trois personnes	Diminution importante de 15 ménages, passant de 45 à 30, soit - 33,3 %.
4. Quatre et cinq personnes	Stable à 45 ménages.
5. Six personnes ou plus	Déclin de 15 ménages, passant de 15 à aucun, soit - 100 %.
Constat significatif : les ménages composés d'une seule ou de deux personnes sont plus nombreux, alors qu'il y a une diminution des ménages formés de 3 personnes; les ménages de 6 personnes ou plus n'existent plus.	

MÉNAGES SELON LE NOMBRE D'ENFANTS À LA MAISON

Le nombre total de familles a connu une diminution, passant de 165 à 150, soit -9,1 % (15 familles).	
Le nombre total de familles avec enfants à la maison a connu une diminution importante de 40, passant de 105 à 65, soit - 38,1 %.	
1. Un enfant	Diminution importante de 15, passant de 45 à 30 unités, soit - 33,3 %.
2. Deux enfants	Diminution importante de 20, passant de 45 à 25 unités, soit - 44,4 %.
3. Trois enfants ou plus	Diminution importante de 15, passant de 20 à 5 unités, soit - 75,0 %.
Constat significatif : à ce rythme, les enfants ne constituent plus une relève dans le renouvellement démographique.	

LOGEMENTS SELON LE TYPE DE CONSTRUCTION ET LE MODE D'OCCUPATION

Le nombre total de logements selon les catégories présentées ci-dessous a diminué de 10 unités, passant de 180 à 170, soit - 5,6 %.	
1. Maison individuelle non attenante	Augmentation de 15 unités, passant de 145 à 160, soit 10,3 %.
2. Appartement dans un immeuble de 5 étages et plus	Stable à 0.
3. Appartement dans un immeuble de moins de 5 étages	Diminution importante de 15 unités, passant de 25 à 10, soit - 60 %.
4. Habitation mobile	Diminution passant de 5 logis à aucun en 2011, soit - 100 %.
5. Autre maison individuelle attenante	Diminution passant de 5 logis à aucun en 2011, soit - 100 %.
Constat significatif : avec une diminution du nombre total de logements, nous observons que de 2001 à 2011, le choix du type de construction tend à se restreindre vers les appartements dans un immeuble de moins de 5 étages malgré une diminution de ces derniers; notons que la maison individuelle non attenante demeure le type de construction préconisé.	

ANNEXE 6

FICHE SYNTHÈSE 2001-2011

SAINT-FÉLIX-D'OTIS

FICHE SYNTHÈSE

SAINT-FÉLIX-D'OTIS - 2001 À 2011

POPULATION GÉNÉRALE

La population totale a connu une légère augmentation de 11 personnes pour la période de référence (2001 et 2011), passant de 790 à 801 personnes, soit 1,4 %.	
Poids démographique	Augmentation de 0,2 % du poids démographique, passant de 3,0 à 3,2 %.
Constat significatif : légère croissance démographique et troisième municipalité rurale sur sept quant au poids démographique de notre territoire.	

CARACTÉRISTIQUES DES MÉNAGES SELON LE GENRE

Le nombre total des ménages a augmenté de 35, passant de 315 à 350, soit une augmentation de 11,1 %.	
Ménages familiaux	**Augmentation de 25, passant de 240 à 265, soit 10,4 %.**
1. Couples sans enfant	Augmentation importante de 35, passant de 105 à 140, soit 33,3 %.
2. Couples avec enfants	Stable à 100.
3. Familles monoparentales	Diminution de 5, passant de 25 à 20, soit - 20,0 %.
Ménages non familiaux	**Augmentation de 15, passant de 75 à 90, soit 20,0 %.**
1. 1 personne	Augmentation de 15, passant de 65 à 80, soit 23,1 %.
2. 2 personnes ou plus	Diminution de 5, passant de 10 à 5, soit - 50 %.
Constat significatif : croissance importante du phénomène des couples sans enfants dans les ménages familiaux, alors que les personnes seules augmentent dans les ménages non familiaux.	

TAILLE DES MÉNAGES

Le nombre moyen de personnes par ménage a diminué de l'ordre de 0,2, passant de 2,5 à 2,3.	
1. Une personne	Augmentation de 10 ménages, passant de 70 à 80, soit 14,3 %.
2. Deux personnes	Augmentation de 35 ménages, passant de 120 à 155, soit 29,2 %.
3. Trois personnes	Légère augmentation de 5 ménages, passant de 60 à 65, soit 8,3 %.
4. Quatre et cinq personnes	Diminution de 15 ménages, passant de 65 à 50, soit - 23,1 %.
5. Six personnes ou plus	Stable à 5 ménages.
Constat significatif : le phénomène du ménage composé d'une ou de deux personnes prend de plus en plus d'importance, alors que les ménages formés de 3 à 5 personnes sont en perte de vitesse.	

MÉNAGES SELON LE NOMBRE D'ENFANTS À LA MAISON

Le nombre total de familles a augmenté de 25, passant de 240 à 265, soit 10,4 %.	
Le nombre total de familles avec enfants à la maison a légèrement diminué, passant de 105 à 100, soit - 4,8 % (5 familles).	
1. Un enfant	Stable à 55 unités.
2. Deux enfants	Augmentation de 5 unités, passant de 30 à 35, soit 16,7 %.
3. Trois enfants ou plus	Diminution importante de 15 unités, passant de 25 à 10, soit - 60,0 %.
Constat significatif : malgré une croissance du nombre total de familles, le nombre d'enfants à la maison tend à diminuer.	

LOGEMENTS SELON LE TYPE DE CONSTRUCTION ET LE MODE D'OCCUPATION

Le nombre total de logements selon les catégories présentées ci-dessous a augmenté de 65 unités, passant de 265 à 330, soit 24,5 %.	
1. Maison individuelle non attenante	Augmentation de 65 unités, passant de 245 à 310, soit 26,5 %.
2. Appartement dans un immeuble de 5 étages et plus	Stable à 0.
3. Appartement dans un immeuble de moins de 5 étages	Augmentation importante de 10 unités, passant de 5 à 15, soit 200 %.
4. Habitation mobile	Diminution de moitié (- 5 unités), passant de 10 à 5, soit - 50 %.
5. Autre maison individuelle attenante	Diminution de 5 unités à aucune en 2011, soit - 100 %.
Constat significatif : malgré une augmentation du nombre total de logements, nous observons que de 2001 à 2011, le choix du type de construction tend à se restreindre vers les appartements dans un immeuble de moins de 5 étages (aussi en diminution) et que la maison individuelle non attenante demeure le type de construction préconisé.	

ANNEXE 7

FICHE SYNTHÈSE 2001-2011

SAINT-FULGENCE

FICHE SYNTHÈSE

SAINT-FULGENCE - 2001 À 2011

POPULATION GÉNÉRALE

La population totale a connu une diminution de 54 personnes pour la période de référence (2001 et 2011), passant de 2 003 à 1 949 personnes, soit - 2,7 %.	
Poids démographique	Malgré une baisse de la population, le poids démographique représente 7,9 %.
Constat significatif : décroissance démographique et première municipalité rurale sur sept quant au poids démographique de notre territoire.	

CARACTÉRISTIQUES DES MÉNAGES SELON LE GENRE

Le nombre total des ménages a connu une légère augmentation de 35, passant de 780 à 815, soit 4,5 %.	
Ménages familiaux	**Le nombre de ménages familiaux est pratiquement demeuré identique avec une légère augmentation de 5, passant de 595 à 600, soit 0,8 %.**
1. Couples sans enfant	Augmentation de 65 couples, passant de 245 à 310, soit 26,5 %.
2. Couples avec enfants	Diminution de 40 couples, passant de 265 à 225, soit - 15,1 %.
3. Familles monoparentales	Diminution de 15 familles, passant de 70 à 55 familles, soit - 21,4 %.
Ménages non familiaux	**Augmentation de 30 ménages passant de 185 à 215, soit 16,2 %.**
1. 1 personne	Légère augmentation de 15 ménages, passant de 180 à 195, soit 8,3 %.
2. 2 personnes ou plus	Explosion de 20 ménages, passant de aucun à 20.
Constat significatif : croissance du phénomène des couples sans enfants; diminution des couples avec enfants alors que s'installent progressivement les ménages non familiaux de 2 personnes ou plus.	

TAILLE DES MÉNAGES

Le nombre moyen de personnes par ménage a diminué de l'ordre de 0,2, passant de 2,6 à 2,4.	
1. Une personne	Augmentation de 25 ménages, passant de 170 à 195, soit 14,7 %.
2. Deux personnes	Augmentation de 65 ménages, passant de 280 à 345, soit 23,2 %.
3. Trois personnes	Stable à 130.
4. Quatre et cinq personnes	Diminution importante de 60 ménages, passant de 185 à 125, soit - 32,4 %.
5. Six personnes ou plus	Stable à 15.
Constat significatif : le phénomène de la personne seule ou des ménages formés de deux personnes gagne du terrain, alors qu'une décroissance importante se dessine quant aux ménages formés de 4-5 personnes.	

MÉNAGES SELON LE NOMBRE D'ENFANTS À LA MAISON

Le nombre total de familles est demeuré stable à 610.	
Le nombre total de familles avec enfants à la maison a connu une diminution de 50, passant de 280 à 230, soit - 17,9 %.	
1. Un enfant	Légère augmentation de 5, passant de 90 à 95 familles, soit 5,6 %.
2. Deux enfants	Diminution importante de 75, passant de 150 à 75 familles, soit - 50,0 %.
3. Trois enfants ou plus	Augmentation de 5, passant de 45 à 50 familles, soit 11,1 %.
Constat significatif : avec une décroissance de la famille, on observe que les familles de deux enfants perdent du terrain de façon importante.	

LOGEMENTS SELON LE TYPE DE CONSTRUCTION ET LE MODE D'OCCUPATION

Le nombre total de logements selon les catégories présentées ci-dessous a connu une augmentation de 50, passant de 665 à 715, soit 7,5 %.	
1. Maison individuelle non attenante	Augmentation de 60 unités, passant de 575 à 635, soit 10,4 %.
2. Appartement dans un immeuble de 5 étages et plus	Stable à 0.
3. Appartement dans un immeuble de moins de 5 étages	Augmentation de 15 unités, passant de 65 à 80, soit 23 %.
4. Habitation mobile	Diminution passant de 15 à aucune en 2011, soit - 100 %.
5. Autre maison individuelle attenante	Diminution passant de 10 à aucune en 2011, soit - 100 %.
Constat significatif : malgré une augmentation du nombre total de logements, nous observons que depuis 10 ans, le choix du type de construction tend à se restreindre vers les appartements dans un immeuble de moins de 5 étages (qui ont connu une augmentation), tandis que la maison individuelle non attenante demeure le type de construction préconisé.	

ANNEXE 8

FICHE SYNTHÈSE 2001-2011

SAINTE-ROSE-DU-NORD

FICHE SYNTHÈSE

SAINTE-ROSE-DU-NORD - 2001 À 2011

POPULATION GÉNÉRALE

La population totale est pratiquement demeurée stable avec un gain minime de 4 personnes pour la période de référence (2001 et 2011), passant de 409 à 413 personnes, soit 1,0 %.	
Poids démographique	Passe de 1,6 en 2001 à 1,7 en 2011.
Constat significatif : Stabilité démographique et septième municipalité rurale sur sept, quant au poids démographique de notre territoire.	

CARACTÉRISTIQUES DES MÉNAGES SELON LE GENRE

Le nombre total des ménages a connu une légère hausse, passant de 175 à 180, soit 2,9 % (5 ménages).	
Ménages familiaux	**Légère augmentation de 10, passant de 115 à 125, soit 8,7 %.**
1. Couples sans enfants	Augmentation de 15 couples, passant de 55 à 70, soit 27,3 %.
2. Couples avec enfants	Stable à 45 couples.
3. Familles monoparentales	Stable à 15 familles.
Ménages non familiaux	**Diminution de 15 ménages, passant de 65 à 50, soit - 23,1 %.**
1. 1 personne	Diminution de 10 ménages, passant de 55 à 45, soit - 18,2 %.
2. 2 personnes ou plus	Diminution importante de 5 ménages, passant de 10 à 5, soit - 50 %.
Constat significatif : croissance du phénomène des couples sans enfant alors qu'on enregistre une diminution des personnes seules et des ménages formés de 2 personnes dans les ménages non familiaux.	

TAILLE DES MÉNAGES

Le nombre moyen de personnes par ménage est demeuré stable à 2,3.	
1. Une personne	Légère diminution de 5 ménages, passant de 55 à 50, soit - 9,1 %.
2. Deux personnes	Augmentation importante de 20 ménages, passant de 65 à 85, soit 30,8 %.
3. Trois personnes	Augmentation importante de 5 ménages, passant de 15 à 20, soit 33,3 %.
4. Quatre et cinq personnes	Diminution de 5 ménages, passant de 35 à 30, soit - 14,3 %.
5. Six personnes ou plus	Stable à 5 ménages.
Constat significatif : les ménages formés de deux ou trois personnes gagnent de l'importance entre 2001 et 2011.	

MÉNAGES SELON LE NOMBRE D'ENFANTS À LA MAISON

Le nombre total de familles a connu une augmentation de 15, passant de 115 à 130, soit 13 %.	
Le nombre total de familles avec enfants à la maison a connu une diminution de 10, passant de 50 à 40, soit - 20 %.	
1. Un enfant	Stable à 10 unités.
2. Deux enfants	Stable à 20 unités.
3. Trois enfants ou plus	Diminution importante de 5 unités, passant de 15 à 10 ménages, soit - 33,3 %.
Constat significatif : remarquons une perte progressive dans la catégorie de trois enfants ou plus.	

LOGEMENTS SELON LE TYPE DE CONSTRUCTION ET LE MODE D'OCCUPATION

Le nombre total de logements selon les catégories présentées ci-dessous est demeuré stable à 150.	
1. Maison individuelle non attenante	Légère augmentation de 10 unités, passant de 140 à 150, soit 8,8 %.
2. Appartement dans un immeuble de 5 étages et plus	Stable à 0.
3. Appartement dans un immeuble de moins de 5 étages	Diminution de 5 logis à aucun en 2011, soit -100 %.
4. Habitation mobile	Stable à 0.
5. Autre maison individuelle attenante	Diminution de 5 logis à aucun en 2011, soit -100 %.
Constat significatif : de 2001 à 2011, on observe que la maison individuelle demeure pratiquement le seul choix, car il n'existe plus d'appartements dans un immeuble de moins de 5 étages, ni de maisons individuelles attenantes.	